



Governo do Distrito Federal

Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil

Departamento Jurídico Consultivo

Divisão de Elaboração de Contratos e Instrumentos Congêneres

Ata de Registro de Preços n.º 066/2025 D.C

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita no CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, denominada **NOVACAP**, neste ato representada pelo seu Diretor Presidente representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor das Cidades, **RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA**, brasileiro, casado, bacharel em direito, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Planejamento e Projetos (Doc. SEI/GDF nº [188680165](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [188687319](#)), com amparo nas propostas apresentadas (Doc. SEI/GDF nº [188556931](#), [188557047](#)) e nos Lotes 01 e 09 do Edital de Licitação do Pregão Eletrônico 010/2022 - DECOMP/DA - Para Registro de Preços (Doc. SEI/GDF nº [102975861](#)), todos constantes do Processo SEI nº [00112-00017375/2021-10](#), sob os fundamentos da Lei 13.303, de 2016, e do Regulamento de Licitação e Contratos da NOVACAP e demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

EMPRESA FORNECEDORA: TVA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ: 09.366.582/0001-07 (Doc. SEI/GDF nº [104015830](#) p. 2).

REPRESENTANTE LEGAL: THIAGO DO VALLE ARAÚJO.

ENDEREÇO: Setor de Chácaras, Córrego da Onça, Rua C, Chácara 2, Parte A, Park Way/DF, **CEP:** 71.761-400, **TEL:** (61) 3552-4305, **E-MAIL:** tvaconstrução@grupotva.com.br, thiagodovalle@hotmail.com

LOTE 02 - Asa Sul, Lago Sul, Jardim Botânico e São Sebastião

Item	Descrição	Quantidade	Valor unitário	Valor Total
1	Parquinho 9x9 Var. A	1,00	R\$ 151.931,93	R\$ 151.931,93
2	Parquinho 9x9 Var. B	1,00	R\$ 151.931,93	R\$ 151.931,93
3	Parquinho 8x15 Var. A	1,00	R\$ 177.125,61	R\$ 177.125,61
4	Parquinho 8x15 Var. B	1,00	R\$ 176.707,44	R\$ 176.707,44
5	Parquinho 12x12 Var. A	1,00	R\$ 191.481,30	R\$ 191.481,30
6	Parquinho 12x12 Var. B	1,00	R\$ 194.133,24	R\$ 194.133,24
7	Parquinho 32x27	1,00	R\$ 630.931,15	R\$ 630.931,15

VALOR DO LOTE 01: R\$ 1.674.242,61 (um milhão, seiscentos e setenta e quatro mil, duzentos e quarenta e dois reais e sessenta e um centavos).

LOTE 09 – Samambaia, Recanto das Emas e Riacho Fundo II

Item	Descrição	Quantidade	Valor unitário	Valor Total
1	Parquinho 9x9 Var. A	1,00	R\$ 156.645,02	R\$ 156.645,02
2	Parquinho 9x9 Var. B	1,00	R\$ 156.645,02	R\$ 156.645,02
3	Parquinho 8x15 Var. A	2,00	R\$ 182.261,65	R\$ 364.523,30
4	Parquinho 8x15 Var. B	2,00	R\$ 181.903,53	R\$ 363.807,06
5	Parquinho 12x12 Var. A	1,00	R\$ 197.272,13	R\$ 197.272,13
6	Parquinho 12x12 Var. B	1,00	R\$ 199.448,70	R\$ 199.448,70

VALOR DO LOTE 09: R\$ 1.438.341,23 (um milhão, quatrocentos e trinta e oito mil, trezentos e quarenta e um reais e vinte e três centavos).

VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 3.112.583,84 (três milhões, cento e doze mil, quinhentos e oitenta e três reais e oitenta e quatro centavos).

Esta Ata para registros de preços, tem prazo validade de **12 (doze) meses**, a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA

DIRETOR DAS CIDADES

TVA CONSTRUÇÃO LTDA

THIAGO DO VALLE ARAÚJO

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [104015830](#) p. 2)



Documento assinado eletronicamente por **THIAGO DO VALLE ARAUJO**, **Usuário Externo**, em 09/12/2025, às 14:58, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA - Matr.0073772-0**, **Diretor(a) das Cidades**, em 09/12/2025, às 17:35, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0**, **Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 09/12/2025, às 20:08, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](#)
verificador= **189041608** código CRC= **71DD2879**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br