

Ata de Registro de Preços n.º 025/2026

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada **NOVACAP**, neste ato representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricitista, e por seu Diretor de Obras, **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF, tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Obras (Doc. SEI/GDF nº [206519037](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [206519113](#)), com amparo nas propostas apresentadas (Doc. SEI/GDF nº [205901129](#) e [187800429](#)), dos Lotes: 05 e 14 do Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 007/2025- NLC/PRES (Doc. SEI/GDF nº [168811715](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00021465/2024-40](#), sob os fundamentos da Lei 13.303, de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguintes termos:

EMPRESA FORNECEDORA: FREITAS RODRIGUES CONSTRUÇÃO, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 43.771.257/0001-50 (Doc. SEI/GDF nº [171571165](#) p. 37).

REPRESENTANTE LEGAL: LUCAS RODRIGUES DE PAULO.

ENDEREÇO: Setor de Industria, QI 12, Lote 13, Setor Industrial, S/N, Ceilândia/DF, CEP: 72.265-120, TEL: (61) 98604-4448, E-MAIL: lucasrdepaulo@gmail.com

LOTE 05									
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QTD.	Custo Unit. Sem BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	Custo Unit. com BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
01	COTAÇÃO	COTAÇÃO	AREIA ROSA LAVADA (EQUIVALENTE DE AREIA DE NO MÍNIMO 55%) - (CONFORME ESPECIFICAÇÕES QUE CONSTAM NESTE TERMO DE REFERÊNCIA E SEUS ANEXOS)	TON.	13.500,00	78,00	1.053.000,00	89,77	1.211.895,00
02	SINAPI	95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMTATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	TxKM	405.000,00	1,01	409.050,00	1,17	473.850,00
03	SINAPI	95430	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TxKM	172.354,50	0,38	65.494,71	0,44	75.835,98
SOMA									1.761.580,98
VALOR FINAL DA AREIA ROSA LAVADA								R\$	130,49
LOCAL DE EXTRAÇÃO: Pedreira CIPLAN – Guapó Rodovia GO 219 S/N Km 4, Guapó - GO, 75350-000									

VALOR TOTAL DO LOTE 05: R\$ 1.761.580,98 (um milhão, setecentos e sessenta e um mil quinhentos e oitenta reais e noventa e oito centavos)

LOTE 14									
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE	QTD.	Custo Unit. Sem BDI	CUSTO TOTAL SEM BDI	Custo Unit. com BDI	CUSTO TOTAL COM BDI
01	COTAÇÃO	COTAÇÃO	BRITA Nº 02 (CONFORME ESPECIFICAÇÕES QUE CONSTAM NESTE TERMO DE REFERÊNCIA E SEUS ANEXOS)	TON.	700,00	39,63	27.741,00	45,68	31.976,00
02	SINAPI	95880	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	TxKM	21.000,00	0,98	20.580,00	1,13	23.730,00
03	SINAPI	95430	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TxKM	19.180,00	0,37	7.096,60	0,43	8.247,40
SOMA									63.953,40
VALOR FINAL DA BRITA Nº 02 POR TONELADA								R\$	91,36
LOCAL DE EXTRAÇÃO: Pedreira CIPLAN – Guapó Rodovia GO 219 S/N Km 4, Guapó - GO, 75350-000									

VALOR TOTAL DO LOTE 14: R\$ 63.953,40 (sessenta e três mil, novecentos e cinquenta e três reais e quarenta centavos).

VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 1.825.534,34 (um milhão, oitocentos e vinte e cinco mil quinhentos e trinta e quatro reais e trinta e quatro centavos).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ

DIRETOR DE OBRAS

FREITAS RODRIGUES CONSTRUÇÃO, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA

LUCAS RODRIGUES DE PAULO

Atos Constitutivo: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [188862274](#) p. 3/8)



Documento assinado eletronicamente por **LUCAS RODRIGUES DE PAULO, Usuário Externo**, em 21/07/2026, às 18:56, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Obras**, em 22/07/2026, às 20:54, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 23/07/2026, às 10:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
Código Verificador: **208201210** Código CRC: **4AA6FAF8**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br