

Ata de Registro de Preços n.º 001/2026-D.C

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada NOVACAP, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor das Cidades, **RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA**, brasileiro, casado, bacharel em direito, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor Das Cidades (Doc. SEI/GDF nº [190148484](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [190080262](#)), com amparo na proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº [188506965](#)), Lote 01 do Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 068/2025 – NLC/PRES (Doc. SEI/GDF nº [186394405](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00016654/2025-81](#), sob os fundamentos, da Lei 13.303, de 2016 e do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

EMPRESA FORNECEDORA: CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA, CNPJ: 39.762.668/0001-01 (Doc. SEI/GDF nº 188506834 pg.31)
REPRESENTANTE LEGAL: VICTOR NICOLATO.
ENDEREÇO: SIG, Quadra 2, Lotes 420/430/440, Sala 120, Parte N, Edifício City Offices, Zona Industrial, CEP: 70.610-420 TEL: (61) 33454880 , E-MAIL: diretoria.cedro@gmail.com.

LOTE 01

(Brasília, Sudoeste/Octogonal, Cruzeiro)

LOTE 1: FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO - BRASÍLIA, SUDOESTE/OCTOGONAL, CRUZEIRO									
LIVRE CONCORRÊNCIA (Mercado Geral)									
GRAMA BATATAIS EM PLACAS, com dimensões mínimas de 0,20 m x 0,20 m x 0,05 m.									
Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total Item	Custo Total Item com BDI
01	100974	SINAPI	Carga, manobra e descarga de solos e materiais granulares em caminhão basculante 10 m³ - Carga com pá carregadeira (Caçamba de 1,7 A 2,8 m³ / 128 HP) e descarga livre (unidade: m³). AF_07/2020 - preparo de solo (limpeza do solo, escarificação, nivelamento)	m³	13.500,00	R\$ 4,4900	R\$ 5,4881	R\$ 60.615,00	R\$ 74.089,71
02	5914389	SICRO	Transporte com caminhão basculante de 10 m³ - rodovia pavimentada	t*km	53.773,88	R\$ 0,4200	R\$ 0,5133	R\$ 22.585,02	R\$ 27.605,67
03	Taxa SLU	ADASA	Disposição final de resíduos da construção civil não segregados	ton.	3.375,00	R\$ 28,4200	R\$ 34,7377	R\$ 95.917,50	R\$ 117.239,96
04	98521	SINAPI	Aplicação de calcário para correção do PH do solo. AF_07/2024	m²	75.000,00	R\$ 0,2200	R\$ 0,2689	R\$ 16.500,00	R\$ 20.167,95
05	98520M	SINAPI	Aplicação de adubo em solo. AF_07/2024	m²	75.000,00	R\$ 1,4700	R\$ 1,7967	R\$ 110.250,00	R\$ 134.758,58
06	98520M¹	SINAPI	Aplicação de adubo em solo. AF_07/2024 - (adubação de cobertura, 1x aos 30 dias após plantio)	m²	75.000,00	R\$ 1,3000	R\$ 1,5889	R\$ 97.500,00	R\$ 119.174,25
07	98504M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_07/2024 - (plantio de grama batatais)	m²	75.000,00	R\$ 11,1600	R\$ 13,6408	R\$ 837.000,00	R\$ 1.023.065,10
08	4413987M¹	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (irrigação do gramado, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	L/m²	1.800.000,00	R\$ 0,0100	R\$ 0,0122	R\$ 18.000,00	R\$ 22.001,40
09	DIOC/DPJ	NOVACAP	Tratamento Fitossanitário - (formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 2x por mês)	m²	3.000,00	R\$ 0,6855	R\$ 0,8378	R\$ 2.056,44	R\$ 2.513,59
10	4915744M	SICRO	Tratamento Fitossanitário - (controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 120 dias, 1x por mês)	m²	375,00	R\$ 1,1900	R\$ 1,4545	R\$ 446,25	R\$ 545,45
11	4915744	SICRO	Capina manual - (2x no período)	m²	150.000,00	R\$ 0,3900	R\$ 0,4766	R\$ 58.500,00	R\$ 71.504,55
12	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 2x no período de implantação e conservação)	m²	150.000,00	R\$ 0,0400	R\$ 0,0488	R\$ 6.000,00	R\$ 7.333,80
Soma Parcial							R\$	1.325.370,21	R\$ 1.620.000,00
RESUMO DO LOTE									
1 GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE						R\$ 1.325.370,21	com BDI		
SUBTOTAL						R\$ 1.325.370,21	R\$ 1.620.000,00		
BDI 22,23%						R\$ 294.629,79			
TOTAL DO LOTE						R\$ 1.620.000,00	R\$ 1.620.000,00		

VALOR TOTAL DA ATA: 1.620.000,00 (um milhão, seiscentos e vinte mil reais).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA

DIRETOR DAS CIDADES

CEDRO TERRAPLENAGEM E PAISAGISMO LTDA

VICTOR NICOLATO

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [188506834](#) p. 31)



Documento assinado eletronicamente por **victor nicolato, Usuário Externo**, em 14/01/2026, às 08:48, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RAIMUNDO OLIVEIRA SILVA - Matr.0073772-0, Diretor(a) das Cidades**, em 14/01/2026, às 11:41, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 14/01/2026, às 16:06, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **190801731** código CRC= **D50F22D5**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br