

Apostilamento n.º 001 (CT 049/2024)/2025

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01 AO CONTRATO DE EMPREITADA DE OBRA DE ENGENHARIA – D.E Nº 049/2024 – DJ/NOVACAP

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela [Lei nº 2.874, de 19 de setembro de 1956](#) e reestruturada pela [Lei nº 5.861, de 12 de dezembro de 1972](#), inscrita no CNPJ nº 00.037.457/0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP 71.215-904, representada pelo seu Diretor-Presidente **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Planejamento e Projetos **CARLOS ALBERTO SPIES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF, e a empresa **CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA**, estabelecida no SRTVS, Quadra 701, Bloco O, Nº 110, Sala 830, Parte, Asa Sul/DF, CEP: 70.340-000, inscrita no CNPJ sob o nº 33.480.104/0001-08, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada pela Senhora **JOANA D'ARC DE ALMEIDA FERREIRA**, brasileira, casada, empresária, domiciliada em Águas Claras/DF, conforme atos constitutivos: Contrato Social ([128348141](#) p.4), tendo em vista o que consta nos autos, amparados na [Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016](#) e no Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP resolvem: **APOSTILAR** o Contrato de Empreitada de Obra de Engenharia D.E. Nº 049/2024 – DJ/NOVACAP ([133264784](#)), que tem como objeto a execução da construção do Galpão da Divisão de Obras Diretas de Pavimentação Asfáltica – DIOD, localizado no Setor de Usina da Novacap - Prédio U11 e situado no Setor de Áreas Públicas - Lote B, Guará/DF, conforme descrições, condições e exigências estabelecidas no Projeto Básico ([121693245](#)), e no Edital ([122063595](#)) e seus anexos, no sentido de **REAJUSTAR** os preços do Contrato supracitado de acordo com o item "5.4.2." da CLÁUSULA QUINTA - DO REAJUSTE DE PREÇOS, a saber: *"Para demais serviços e itens: Custo da construção – municípios das capitais – base: ago. 94 = 100 - Brasília - Col. 18 ou Custo nacional da construção civil e obras públicas – por tipo de obras – outros tipos de obras - Edificações - Col. 35, ambos apurados pelo Instituto Brasileiro de Economia - IBRE/FGV, sendo adotado o que apresentar menor variação após apuração do período de 12 meses."*, referente ao período de junho/2023 a junho/2024 (Col. 18), no valor de **R\$ 83.377,89** ([163952100](#)) permanecendo inalteradas e ratificadas as demais cláusulas e condições contratuais."

PELA NOVACAP:**FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**
DIRETOR-PRESIDENTE**CARLOS ALBERTO SPIES**
DIRETOR DE PLANEJAMENTO E PROJETOS**PELA CONTRATADA:****JOANA D'ARC DE ALMEIDA FERREIRA**
CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA
Instrumento de Outorga de Poderes:
Contrato Social ([128348141](#) p.4)
joana@construtoraengemega.com.br



Documento assinado eletronicamente por **JOANA DARC DE ALMEIDA FERREIRA, RG n.º 2201343 - SSP-DF, Usuário Externo**, em 25/02/2025, às 14:08, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Planejamento e Projetos**, em 25/02/2025, às 18:47, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 26/02/2025, às 09:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **164048661** código CRC= **F38D094A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF