



Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Departamento Jurídico Consultivo
Divisão de Elaboração de Contratos e Instrumentos Congêneres

Ata de Registro de Preços n.º 027/2025-D.P

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada **NOVACAP**, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Planejamento e Projetos, **CARLOS ALBERTO SPIES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Planejamento e Projetos (Doc. SEI/GDF nº [169081752](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [169159311](#)), com amparo nas propostas apresentadas (Doc. SEI/GDF nº [168836724](#) e [168837579](#)), e no Edital de Licitação Pregão Eletrônico nº 006/2024 – NLC/PRES- para Registro de Preços (Doc. SEI/GDF nº [161553286](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00025066/2023-77](#), sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, da Lei 13.303, de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

EMPRESA FORNECEDORA: SOLLAR ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 26.478.859/0001-02 (Doc. SEI/GDF nº [164756264](#), páginas 8 a 24)

REPRESENTANTE LEGAL: MARDEN FREDERICO TOMÁS DA SILVA

ENDEREÇO: Condomínio Privê Morada Sul, Etapa C, Sn, Conj 11, Lote 9, Parte A, Setor Habitacional Jardim Botânico - DF,

CEP: 71680-348 **TEL:** (61) 98161-9804 **E-MAIL:** contato@sollarengenharia.com.br

LOTE: 12

(Shopping Popular Taguatinga Sul, Taguatinga - RA III).

Prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos, que juntamente com a proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº [168836724](#)) constantes do Processo SEI/GDF Nº [00112-00025066/2023-77](#), tornam-se partes integrantes desta ata, independente de sua transcrição.

VALOR TOTAL DO LOTE 12: R\$ 1.065.945,70 (um milhão, sessenta e cinco mil, novecentos e quarenta e cinco reais e setenta centavos).

LOTE: 14

(Feira Permanente de São Sebastião, São Sebastião - RA XIV).

Prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos, que juntamente com a proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº [168837579](#)), constantes do Processo SEI/GDF Nº [00112-00025066/2023-77](#), tornam-se partes integrantes desta ata, independente de sua transcrição.

VALOR TOTAL DO LOTE 14: R\$ 1.097.971,17 (um milhão, noventa e sete mil, novecentos e setenta e um reais e dezessete centavos).

VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 2.163.916,87 (dois milhões, cento e sessenta e três mil, novecentos e dezesseis reais e oitenta e sete centavos).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR-PRESIDENTE

CARLOS ALBERTO SPIES

DIRETOR DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

SOLLAR ENGENHARIA LTDA-EPP

MARDEN FREDERICO TOMÁS DA SILVA

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [164756264](#), pg. 10)



Documento assinado eletronicamente por **Marden Frederico Tomas da Silva, Usuário Externo**, em 13/05/2025, às 15:26, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Planejamento e Projetos**, em 13/05/2025, às 18:20, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 14/05/2025, às 11:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](#)
verificador= **169888079** código CRC= **5F420E69**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Site - www.novacap.df.gov.br