Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Departamento Jurídico Consultivo
Divisão de Elaboração de Contratos e Instrumentos Congêneres

Ata de Registro de Preços n.º 023/2025-D.P

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada **NOVACAP**, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Planejamento e Projetos, **CARLOS ALBERTO SPIES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Planejamento e Projetos (Doc. SEI/GDF nº 169081752) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº 169159311), com amparo na proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº 164745511), e no Edital de Licitação Pregão Eletrônico nº 006/2024 – NLC/PRES - para Registro de Preços (Doc. SEI/GDF nº 161553286), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº **00112-00025066/2023-77**, sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, da Lei 13.303, de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

EMPRESA FORNECEDORA: CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA, **CNPJ**: 02.270.280/0001-83 (Doc. SEI/GDF nº 164745309 pg. 44).
REPRESENTANTE LEGAL: RICARDO DINIZ ALMEIDA.
ENDEREÇO: SAAN, Quadra 03, Lote 1060, Zona Industrial/DF, **CEP:** 70.632-320, **TEL:** (61) 3226-9906/ (61) 99639-5521/(61) 98306-7240 **E-MAIL**: contratoselicitacoes@construtoraplanalto.com.br

LOTE: 01 (Feira Permanente da Cidade Estrutural, Estrutural/SCIA- RA XXV; Feira da Cultura, Setor de Indústria e Abastecimento - RA XXIX; e Shopping Popular (Antiga Rodoferroviária); Plano Piloto-RA I.
Prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos, que juntamente com a proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº 164745511), constantes do Processo SEI/GDF Nº 00112-00025066/2023-77**,** tornam-se partes integrantes desta ata, independente de sua transcrição.
VALOR TOTAL DO LOTE 01: R$ 3.294.384,47 (três milhões, duzentos e noventa e quatro mil, trezentos e oitenta e quatro reais e quarenta e sete centavos).

LOTE: 05 (Feira Central, Ceilândia - RA IX; Feira do Produtor, Ceilândia - RA IX; Feira do P Sul, Ceilândia - RA IX; Feira do P Norte, Ceilândia - RA IX; Shopping Popular (QNN 11), Ceilândia - RA IX e Feira do Setor O, Ceilândia - RA IX).
Prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos, que juntamente com a proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº 164745511), constantes do Processo SEI/GDF Nº 00112-00025066/2023-77**,** tornam-se partes integrantes desta ata, independente de sua transcrição.
VALOR TOTAL DO LOTE 05: R$ 6.588.768,94 (seis milhões, quinhentos e oitenta e oito mil, setecentos e sessenta e oito reais e noventa e quatro centavos).

LOTE: 13 (Feira Permanente de Santa Maria, Santa Maria - RA XIII; Feira Permanente do Jardim Botânico, Jardim Botânico - RA XXVII e Feira Permanente do Paranoá, Paranoá - RA VII).

Prestação de serviços de engenharia de natureza continuada, relativos a manutenções corretivas, incluindo remoção, fornecimento de peças, equipamentos, materiais e mão de obra, a serem realizados nas Feiras Permanentes e Shoppings Populares, situados em diversos locais do Distrito Federal, de acordo com as especificações técnicas do Projeto Básico e Edital e seus anexos, que juntamente com a proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº 164745511), constantes do Processo SEI/GDF Nº 00112-00025066/2023-77**,** tornam-se partes integrantes desta ata, independente de sua transcrição.

VALOR TOTAL DO LOTE 13: R$ 3.293.913,50 (três milhões, duzentos e noventa e três mil, novecentos e treze reais e cinquenta centavos).

VALOR TOTAL DA ATA: R$ 13.177.066,91 (treze milhões, cento e setenta e sete mil, sessenta e seis reais e noventa e um centavos).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR-PRESIDENTE

CARLOS ALBERTO SPIES

DIRETOR DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

CONSTRUTORA DINIZ ALMEIDA LTDA

RICARDO DINIZ ALMEIDA

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº 164745309, pg. 45)

Documento assinado eletronicamente por **Ricardo Diniz Almeida**, **Usuário Externo**, em 13/05/2025, às 15:52, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3**, **Diretor(a) de Planejamento e Projetos**, em 13/05/2025, às 18:20, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0**, **Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 14/05/2025, às 11:36, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **169759064** código CRC= **2DB8D0CC**.

Criado por mikaelly.silva, versão 34 por marcos.conceicao em 13/05/2025 14:36:23.