



Governo do Distrito Federal  
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil  
Departamento Jurídico Consultivo  
Divisão de Elaboração de Contratos

Ata de Registro de Preços n.º 020/2024-D.U

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita sob o CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, doravante denominada NOVACAP, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Urbanização, **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, ambos domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o VOTO do Senhor Diretor de Urbanização (Doc. SEI/GDF nº [134045686](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [134045884](#)), com amparo na proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº [131345002](#)), e no Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 053/2023- DECOMP/DA (Doc. SEI/GDF nº [127822527](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00017785/2023-14](#), sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, da Lei 13.303, de 2016, do Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e das demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

**LOTE 03**

**EMPRESA FORNECEDORA:** TOP GRASS AGRICOLA LTDA-ME, CNPJ: 15.185.890/0001-20 ([129487486](#)),

**REPRESENTANTE LEGAL:** CARLOS HENRIQUE PIMENTA.

**ENDEREÇO:** Núcleo Rural Rio Preto, Fazenda Tizumba, Chácara Nº 130, Planaltina/DF, CEP: 73.390-200, TEL: (61)3562-1445, E-MAIL: carlos.topgrass@gmail.com

3 - LOTE 03 - Lago Norte, RA-LN; Varjão, RA-VARJ; Paranoá, RA-PAR; e Itapoã, RA-ITAP;

3.1 - PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO P/ MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)

**OPERAÇÕES E SERVIÇOS PARA PLANTIO DE ÁRVORE**

ITEM	CÓDIGO	ORIGEM	DESCRIÇÃO	COEFICIENTE	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL ITEM	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL ITEM C/ BDI
1	2004522	SICRO	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALA TRAPEZOIDAL OU TRIANGULAR EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA PARA DRENAGEM SUPERFICIAL COM RETROESCAVADEIRA - 0,30 M <sup>2</sup> ≤ SEÇÃO < 0,50 M <sup>2</sup> (0,60m X 0,60m X 0,60m = 0,216m <sup>3</sup> )	0,216 m <sup>3</sup>	UN	7.500,00	R\$ 11,9383	R\$ 19.340,04	R\$ 14,9348	R\$ 24.194,39
2	4413947M	SICRO	Plantio de muda de árvore ornamental com altura de 1,00 a 2,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m	1,00 unid	UN	7.125,00	R\$ 11,7841	R\$ 83.961,71	R\$ 14,7419	R\$ 105.036,10
3	4413946M	SICRO	Plantio de muda de árvore ornamental com altura de 2,00 a 3,00 m em cova de 0,60 x 0,60 x 0,60 m	1,00 unid.	UN	375,00	R\$ 14,0965	R\$ 5.286,18	R\$17,6347	R\$ 6.613,01
4	5914655M	SICRO	Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais	0,020 Ton./UN	UN	7.125,00	R\$ 34,2971	R\$ 4.887,33	R\$ 42,9056	R\$ 6.114,05
5	5914479M	SICRO	Transporte com caminhão carroceria	0,342 Ton./Km/Un	UN	7.125,00	R\$ 0,6969	R\$ 1.698,17	R\$ 0,8718	R\$ 2.124,41

			(baú) - rodovia pavimentada (peso x DMT = Ton./Km/Un)							
6	5914655M	SICRO	Carga, manobra e descarga de materiais diversos em caminhão carroceria de 15 t - carga e descarga manuais	0,050 Ton./UN	UN	375,00	R\$ 34,2971	R\$ 643,07	R\$ 42,9056	R\$ 804,48
7	5914479M	SICRO	Transporte com caminhão carroceria (baú) - rodovia pavimentada (peso x DMT = Ton./Km/Un)	0,855 Ton./Km/Un	UN	375,00	R\$ 0,6969	R\$ 223,44	R\$ 0,8718	R\$ 279,52
8	4915744M	SICRO	COROAMENTO	0,60 m de Ø	UN	7.500,00	R\$ 0,0296	R\$ 133,20	R\$ 0,0370	R\$ 166,63
9	Composição	DIOC/DPI	TRATAMENTO FITOSSANITÁRIO (Formiga)	80%	UN	7.500,00	R\$ 1,9264	R\$ 11.558,40	R\$ 2,4099	R\$ 14.459,56
10	4915744M <sup>1</sup>	SICRO	TRATAMENTO FITOSSANITÁRIO (Cupim)	20%	UN	7.500,00	R\$ 2,2400	R\$ 3.360,00	R\$ 2,8022	R\$ 4.203,36
11	103689	SICRO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	1,00 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,00	R\$ 308,8412	R\$ 5.559,14	R\$ 386,3603	R\$ 6.954,49
<b>Soma Parcial R\$ 136.650,68</b>					<b>Soma Parcial c/ BDI R\$ 170.950,00</b>					
<b>RESUMO DOS LOTES</b>										
3	PLANTIO DE ÁRVORES (RESERVADO P/ MICRO E PEQUENAS EMPRESAS)						R\$ 136.650,68		R\$ 170.950,00	
	SUB-TOTAL								R\$ 136.650,68	
	BDI REFERENTE AO TOTAL DA ESTIMATIVA DE PREÇOS						25,10%		R\$ 34.299,32	
	TOTAL						R\$ 170.950,00		R\$ 170.950,00	
<b>Total Final da Estimativa R\$ 170.950,00</b>										
<b>VALOR TOTAL DO LOTE: R\$ 170.950,00 (cento e setenta mil novecentos e cinquenta reais).</b>										
<b>VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 170.950,00 (cento e setenta mil novecentos e cinquenta reais).</b>										

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**

**FERNANDO RODRIGUES FERREIRA**

DIRETOR PRESIDENTE

**ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**

DIRETOR DE URBANIZAÇÃO

**TOP GRASS AGRICOLA LTDA-ME**

**CARLOS HENRIQUE PIMENTA**

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [129487486](#) p. 12)



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS HENRIQUE PIMENTA - 8886 CREA/GO**, Usuário Externo, em 04/03/2024, às 08:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Urbanização da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 04/03/2024, às 14:09, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 04/03/2024, às 14:40, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **134340227** código CRC= **AEA1080C**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF  
Telefone(s):  
Sítio - [www.novacap.df.gov.br](http://www.novacap.df.gov.br)

00112-00017785/2023-14

Doc. SEI/GDF 134340227

Criado por [84000131397](#), versão 15 por [84000749508](#) em 01/03/2024 12:08:30.