



Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Departamento Jurídico Consultivo
Divisão de Elaboração de Contratos

Ata de Registro de Preços n.º 063/2023-D.E

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita no CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP: 71.215-000, neste ato denominada NOVACAP, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, e por seu Diretor de Edificações, **CARLOS ALBERTO SPIES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o Relatório SEI-GDF n.º 206/2023 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC (Doc. SEI/GDF nº [123476065](#)), o VOTO do Senhor Diretor de Edificações (Doc. SEI/GDF nº [123476065](#)) e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [123505442](#)), com amparo nas propostas apresentadas Lote 18 (Doc. SEI/GDF nº [119076699](#)), Lote 20 (Doc. SEI/GDF nº [91937451](#)) e no **Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 009/2022 – DECOMP/DA** (Doc. SEI/GDF nº [90388487](#)), todos constantes do PROCESSO SEI/GDF Nº [00112-00009889/2021-93](#), sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, Lei 13.303, de 2016, o Regulamento de Licitações e Contratos da NOVACAP e demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguinte termos:

LOTE 18						
(Cota destinada ao mercado geral)						
Sobradinho I, Sobradinho II E Fercal						
EMPRESA FORNECEDORA: TVA CONSTRUÇÃO EIRELI, CNPJ: 09.366.582/0001-07.						
REPRESENTANTE LEGAL: THIAGO DO VALLE ARAÚJO.						
ENDEREÇO: Setor de chácaras Córrego da Onça, Rua C, Chácara 2, Parte A, Park Way/Distrito Federal, CEP: 71.761-400, TEL: (61) 3552-4305, E-MAIL: tvaconstrucao@grupotva.com.br						
LOTE 18 - Sobradinho I, Sobradinho II e Fercal						
Item	Descrição	Quantidade	Valor unitário		Valor Total	
1	Academia Universal ao Ar Livre	27,00	R\$	141.755,01	R\$	3.827.385,24
2	PEC	10,00	R\$	108.532,96	R\$	1.085.329,58
3	Multi-Exercitador	8,00	R\$	48.410,65	R\$	387.285,18
		Valor global do lote			R\$	5.300.000,00
VALOR TOTAL DO LOTE 18: R\$ 5.300.000,00 (cinco milhões e trezentos mil reais).						

LOTE 20						
(Cota destinada ao mercado geral)						
Gama e Santa Maria						
LOTE 20 - Gama e Santa Maria						
Item	Descrição	Quantidade	Valor unitário		Valor Total	
1	Multi-Exercitador	8,00	R\$	47.433,00	R\$	379.464,02
2	Academia Universal ao Ar Livre	27,00	R\$	145.587,91	R\$	3.930.873,56
3	PEC	11,00	R\$	112.275,76	R\$	1.235.033,32
		Valor global do lote			R\$	5.545.370,90
		BDI		8,20%	R\$	454.629,10
					R\$	6.000.000,00
VALOR TOTAL DO LOTE 20: R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais).						

VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 11.300.000,00 (onze milhões e trezentos mil reais).

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

CARLOS ALBERTO SPIES

DIRETOR DE EDIFICAÇÕES

TVA CONSTRUÇÃO EIRELI

THIAGO DO VALLE ARAÚJO

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [91629781](#) pág. 100)



Documento assinado eletronicamente por **THIAGO DO VALLE ARAUJO, Usuário Externo**, em 18/10/2023, às 17:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ALBERTO SPIES - Matr.0973612-3, Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 18/10/2023, às 19:30, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 19/10/2023, às 10:12, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **124319704** código CRC= **8100E3EC**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF
Telefone(s):
Sítio - www.novacap.df.gov.br