



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**  
**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**  
 Departamento Jurídico Consultivo  
 Divisão de Elaboração de Contratos

Ata de Registro de Preços n.º 033/2023 D.U

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita no CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP 71.215-000, neste ato denominada NOVACAP, representada pelo seu Diretor-Presidente, **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE**, brasileiro, casado, engenheiro eletricitista, e por seu Diretor de Urbanização, **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o Relatório SEI/GDF n.º 041/2023 - NOVACAP/PRES/DA/DECOMP/DILIC ([115124964](#)), o Voto do Senhor Diretor de Urbanização (Doc. SEI/GDF nº [116223960](#)), e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (Doc. SEI/GDF nº [116229721](#)), com amparo na proposta apresentada (Doc. SEI/GDF nº [104994758](#)) no Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços Nº 034/2022 - DECOMP/DA (Doc. SEI/GDF nº [98725936](#)), todos constantes do Processo SEI/GDF Nº 00112-00018067/2022-84, sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, Lei 13.303, de 2016, o Regulamento e demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados no seguinte termos:

LOTE 05									
(SOBRADINHO, SOBRADINHO II, FERCAL, PLANALTINA, LAGO NORTE, VARJÃO, PARANOÁ, ITAPOÃ - LIVRECONCORRÊNCIA)									
EMPRESA FORNECEDORA: MULTSERVIÇOS CONSTRUÇÃO E CONSERVAÇÃO EIRELI CNPJ: 00.434.092/0001-18									
REPRESENTANTE LEGAL: RENILSON CAETANO FERREIRA									
ENDEREÇO: AC 115 CONJUNTO C LOTE 02 CEP 72.545-100 Bairro: SANTA MARIA, CEP: 72.545-100, TEL: (61)9690-4801, E-MAIL: MULTISERVICOSDF@GMAIL.COM									
QUANTITATIVOS E DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS PARA OS 06 (SEIS) LOTES REMANESCENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 038/2021, SENDO 03 (TRÊS) PARA AMPLA CONCORRÊNCIA E 03 (TRÊS) RESERVADO PARA MICRO E PEQUENAS EMPRESAS) LOTES, ver Estudo Técnico Preliminar NOVACAP/PRES/DU/DPI/DIAVE (93095750) e Despachos NOVACAP/PRES/DU/DPI/DIAVE (93205634 e 94540423).									
5 - LOTE 05: FORNECIMENTO, PLANTIO E CONSERVAÇÃO DE GRAMA, SOBRADINHO, SOBRADINHO II, FERCAL, PLANALTINA, LAGO NORTE, VARJÃO, ITAPOÃ e PARANOÁ.									
5.1 - AMPLA CONCORRÊNCIA									
5.1.1 - GRAMA BATATAIS EM FORMATO PLACAS, com dimensões mínimas de 0,20 m x 0,20 m x 0,05 m.									
Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total do Item	Custo Total do Item com BDI
01	M0741	SICRO	Grama tipo Batatais - (Fornecimento em Tapete)	m2	32.400,0000	R\$9,8500	R\$12,0632	R\$319.140,00	R\$390.850,76
02	Composição	DIOC/DPI	PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLU)	m2	32.400,0000	R\$4,0285	R\$4,9337	R\$130.524,83	R\$159.853,76
03	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (Adubação Plantio)	m2	32.400,0000	R\$1,4525	R\$1,7788	R\$47.061,00	R\$57.635,61
04	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)	m2	32.400,0000	R\$0,4598	R\$0,5631	R\$29.795,04	R\$36.489,99
05	98504M	SINAPI	Plantio de Grama em Placas. AF_05/2018 - (Plantio de grama batatais, Tapete e Placas)	m2	32.400,0000	R\$3,8700	R\$4,7395	R\$125.388,00	R\$153.562,68
06	915744	SICRO	Capina manual - (Remoção de ervas daninhas, 4x no período de conservação)	m2	32.400,0000	R\$0,6124	R\$0,7500	R\$79.367,04	R\$97.200,81

07	4413987	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	m2	32.400,0000	R\$0,1049	R\$0,1284	R\$203.925,60	R\$249.747,68
08	Composição	DIOC/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)	m2	162,0000	R\$0,3094	R\$0,3789	R\$701,71	R\$859,38
09	Cotação	Mercado	Porta isca para controle de formiga	und	162,0000	R\$8,0974	R\$9,9168	R\$1.311,77	R\$1.606,52
10	Composição	DIOC/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)	m2	40,5000	R\$1,8373	R\$2,2500	R\$520,86	R\$637,90
11	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 4x no período de implantação e conservação)	m2	32.400,0000	R\$0,0719	R\$0,0880	R\$9.318,24	R\$11.412,05
Soma parcial =								R\$947.054,09	R\$1.159.857,14

## 5.1.2 - GRAMA ESMERALDA EM FORMATO TAPETE, com dimensões mínimas de 0,60 m x 0,40 m x 0,03 m.

Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total do Item	Custo Total do Item com BDI
01	M0742	SICRO	Grama tipo Esmeralda - (Fornecimento em Tapete)	m2	16.200,0000	R\$13,8000	R\$16,9008	R\$223.560,00	R\$273.793,93
02	Composição	DIOC/DPJ	PREPARO DE SOLO (Limpeza do solo, Escarificação, Nivelamento, Carga Transporte Descarga e Taxa SLU)	m2	16.200,0000	R\$4,0285	R\$4,9337	R\$65.262,41	R\$79.926,87
03	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (Adubação Plantio)	m2	16.200,0000	R\$1,4525	R\$1,7788	R\$23.530,50	R\$28.817,80
04	85180M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (Adubação de cobertura, 2x aos 30 e 60 dias após plantio)	m2	16.200,0000	R\$0,4598	R\$0,5631	R\$14.897,52	R\$18.245,00
05	98504M	SINAPI	Plantio Grama Esmeralda em Rolo. AF_05/2018 - (Tapete)	m2	16.200,0000	R\$2,4924	R\$3,0524	R\$40.376,88	R\$49.449,56
06	915744	SICRO	Capina manual - (Remoção de ervas daninhas, 4x no período de conservação)	m2	16.200,0000	R\$0,6124	R\$0,7500	R\$39.683,52	R\$48.600,41
07	4413987	SICRO	Irrigação de área plantada para proteção vegetal do corpo estradal - (Irrigação do Gramado, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por semana, 3mm/m²)	m2	16.200,0000	R\$0,1049	R\$0,1284	R\$101.962,80	R\$124.873,84

08	Composição	DIOC/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Formicida, 0,5% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 2x por mês)	m2	81,0000	R\$0,3094	R\$0,3789	R\$350,85	R\$429,69
09	Cotação	Mercado	Porta isca para controle de formiga	und	81,0000	R\$8,0974	R\$9,9168	R\$655,88	R\$803,26
10	Composição	DIOC/DPJ	Tratamento Fitossanitário - (Controle de Cupim, 0,125% da área, período de implantação e conservação = 210 dias, 1x por mês)	m2	20,2500	R\$1,8373	R\$2,2500	R\$260,43	R\$318,95
11	4915743	SICRO	Corte e limpeza de áreas gramadas - (Roçagem, 4x no período de implantação e conservação)	m2	16.200,0000	R\$0,0719	R\$0,0880	R\$4.659,12	R\$5.706,02
Soma parcial =								R\$515.199,91	R\$630.965,33
2.1.4 - PLACA DE OBRA									
Item	Código	Origem	Descrição	Unid.	Quant.	Custo unitário	R\$ unitário com BDI	Custo Total do Item	Custo Total do Item com BDI
01	74209/1-M	SINAPI	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado, 4x3 m	m2	28,0000	R\$559,3493	R\$685,0351	R\$15.661,78	R\$19.180,98
Soma parcial =								R\$15.661,78	R\$19.180,98

RESUMO DO LOTE		
		COM BDI
2.1.1	GRAMA BATATAIS EM FORMATO TAPETE	R\$1.159.857,14
2.1.2	GRAMA ESMERALDA EM FORMATO BIG ROLO	R\$630.965,33
2.1.4	PLACA DE OBRA	R\$19.180,98
SUBTOTAL		R\$1.477.915,78
BDI 22,47%		R\$ 332.087,68
		R\$ 1.810.003,46
		R\$1.810.003,46

**VALOR TOTAL DA ATA: R\$ 1.810.003,45 (um milhão, oitocentos e dez mil três reais e quarenta e cinco centavos)**

Esta Ata tem prazo de validade de **12 (doze) meses** a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

**COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL**

FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

DIRETOR PRESIDENTE

ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ

DIRETORA DE EDIFICAÇÕES

**MULTSERVIÇOS CONSTRUÇÃO E CONSERVAÇÃO EIRELI**

RENILSON CAETANO FERREIRA

Atos Constitutivos: Contrato Social (Doc. SEI/GDF nº [101475780](#) - pág 51)



Documento assinado eletronicamente por **RENILSON CAETANO FERREIRA, Usuário Externo**, em 12/07/2023, às 15:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1, Diretor(a) de Urbanização da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 12/07/2023, às 16:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE - Matr.0973488-0, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 12/07/2023, às 17:26, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **117467568** código CRC= **08A2B891**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 70075-900 - DF