

RESUMO GERENCIAL								
MODALIDADE	Certames	Homologados	Em Andamento	Certame Revogado	Adiado Sine Die	Certames Fracassados	Certames Suspensos	Conversão de Modalidade
Procedimento Licitatório Eletrônico - PLE	17	0	12	1	2	0	1	1
Procedimento Licitatório Presencial - PLP	3	0	2	0	0	0	0	1
Convite	0	0	0	0	0	0	0	0
Tomada de Preços	0	0	0	0	0	0	0	0
RDCI	0	0	0	0	0	0	0	0
Concorrência	4	2	2	0	0	0	0	0
Pregão Eletônico	52	33	16	2	0	0	1	0
Dispensa Eletrônica	3	1	0	0	0	2	0	0
TOTAL	79	36	32	3	2	2	2	2

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

REALIZAÇÕES DO DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA NO ANO 2023 - Fonte: Processo SEI Nº 00112-0002418/2023-68 - <https://link.dev/ExpNz>

AÇÕES DO DEPARTAMENTO DE INFORMÁTICA REALIZADAS EM 2023			
OBJETO	PROCESSO	CONTRATADA	VALOR
Outsourcing de impressão	00112-00016524/2021-15	TECHNOCOPY SERVICE EIRELI	R\$ 347.808,00
ITSM - Qualificar TI	00112-00011059/2020-45	QUALIFICAR - GESTÃO TERCEIRIZADA DE SERVIÇOS CORPORATIVOS E TECNOLOGIA	R\$ 984.212,04

101

22

Aquisição de Workstation	00112-00007745/2023-64	CPD INFORMÁTICA	R\$ 3.295.000,00
---------------------------------	------------------------	-----------------	------------------

AÇÕES A SEREM REALIZADAS EM 2024			
OBJETO	PROCESSO	CONTRATADA	VALOR
Outsourcing de impressão	00112-00016524/2021-15	TECHNOCOPY SERVICE EIRELI	R\$ 347.808,00
ITSM - Qualificar TI	00112-00011059/2020-45	QUALIFICAR - GESTÃO TERCEIRIZADA DE SERVIÇOS CORPORATIVOS E TECNOLOGIA	R\$ 984.212,04
Enscape	00112-00018899/2023-81	=====	R\$ 164.871,54
Archcad	00112-00020485/2023-12	GRAPHISOFT BRASIL SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO LTDA	R\$ 328.970,00
QIBuilder	00112-00021419/2023-60	QISAT	R\$ 163.856,00
TQS	00112-00021594/2023-57	TQS	R\$ 344.900,00
Fábrica de Software	00112-00025695/2023-05	=====	R\$ 3.145.824,00

TREINAMENTO E CAPACITAÇÃO - DEGEP

A pretensão da Novacap é implantar o Plano de Capacitação por Competências para seus empregados. Atualmente, a capacitação é atendida mediante demanda das unidades. O Plano de Capacitação por Competências tem como objetivo promover mudanças de atitudes, desenvolvimento das pessoas, adaptação à modernização da estrutura, desfrute da competência humana, maximizando o desempenho profissional, contribuindo assim para o alcance das metas organizacionais. Objetiva implementar um modelo de gestão de aprimoramento contínuo dos colaboradores para formar, informar e reciclar competências, atitudes, habilidades e conhecimentos diretamente ligados à atividade laboral, conforma a função ou lotação, buscando otimizar o trabalho e incrementar a qualidade das entregas.

DIRETORIA JURÍDICA - DJ

A Diretoria Jurídica tem por competência as atividades de administração, orientação e coordenação das atividades jurídicas da Novacap, notadamente a solução de dúvidas formuladas pelas demais Diretorias, bem como a atuação na defesa dos interesses da Companhia no âmbito judicial ou extrajudicial, especialmente nas matérias de direito do trabalho, cível, tributário e administrativo. As atividades da unidade são distribuídas entre o Departamento Consultivo – Decons e os Departamentos Jurídicos Cível e Trabalhista, Dejud e Dejudt, respectivamente. O Decons é responsável, essencialmente, por zelar pela regularidade e legalidade das licitações e contratos não apenas da Novacap, mas também de órgãos e demais entidades do Distrito Federal que solicitam a colaboração desta Companhia na entrega de obras e serviços de engenharia que auxiliam nas políticas públicas de Estado. Nos últimos doze meses, o Decons elaborou 594 Pareceres Jurídicos e mais de 104 outras manifestações diversas, dentre despachos e notas técnicas, que foram imprescindíveis para viabilizar grandes obras e serviços para a população em geral, tais como a construção de hospitais, creches, escolas, Casas da Mulher Brasileira, etc. Ademais, contribuiu para assegurar o funcionamento administrativo da Empresa. No período, foram formalizados 203 contratos e 323 termos aditivos pela Divisão de Elaboração de Contratos - Dielc, subordinada ao Decons, além de atas de registros de preço, apostilamentos, entre outros.

Dentre as atribuições da Diretoria Jurídica destaca-se também o apoio à Governança, uma vez que é responsável pela conformidade legal e constitucional das normas internas da Companhia. O Departamento é um forte parceiro da Subsecretaria de Governança e da Coordenação de Planejamento. Nesse sentido, o Decons vem assessorando as demais áreas na revisão de alguns regulamentos internos, bem como capitaneando a alteração de outros, com destaque para o Regulamento de Jornada de Trabalho e Controle de Frequência; o Regulamento de Passoal; o Código de Ética da empresa; a Instrução Normativa no 367/2022, que dispõe sobre os procedimentos e critérios para análise de reequilíbrio econômico-financeiro em razão da variação dos preços de contratos administrativos celebrados com a Novacap para execução de obras e

prestação de serviços de engenharia; revisão do Estatuto Social e elaboração da Norma Geral de Gestão e Fiscalização dos Contratos. O Decons também atua fazendo assessoramento jurídico ao compor comissões e portarias conjuntas para viabilizar alguns projetos prioritários de governo, por exemplo, a construção dos hospitais do Recanto das Emas e do Guará, bem como o contrato de concessão em que a Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal - Adasa delegou a prestação do serviço público de drenagem e manejo de águas pluviais urbanas no Distrito Federal para a Novacap. O Departamento é responsável também pela defesa da empresa perante o Tribunal de Contas dos Distrito Federal e Controladoria-Geral do Distrito Federal, resguardando os atos administrativos praticados e prerrogativas dos seus administradores.

Os Departamentos Jurídico Cível e Trabalhista, por outro lado, são responsáveis pelo contencioso judicial. Isto é, por representar e defender a Companhia nas ações movidas no Judiciário, sendo certo que ambos os departamentos atuam, ainda, no âmbito do direito preventivo. Os principais temas enfrentados pelo Departamento são ações de indenização discutindo responsabilidade civil da Companhia na prestação de serviços de podas de árvores, pavimentação, obras e serviços de engenharia executados diretamente ou por terceiros. Além disso, defesas em matéria ambiental, bem como em ações reivindicatórias de imóveis. A atuação do Dejudic a partir de janeiro de 2022 reflete números consideráveis em êxitos obtidos. Apenas a título exemplificativo, pontua-se algumas conquistas do Departamento. Em setembro de 2022, foi julgada procedente a ação de consignação em pagamento relativa a contribuições previdenciárias referentes à competência de dezembro de 2021 e seguintes, que não puderam ser recolhidas via DARF Previdenciário, até que fosse viabilizado completamente o Sistema de Escrituração Digital das Obrigações Fiscais, Previdenciárias e Trabalhistas (e-Social). A ação também teve como intuito evitar a inclusão da Novacap no Cadastro Informativo de Créditos não Quitados do Setor Público Federal (CadIn) ou qualquer inscrição, relativa ao débito objeto da demanda, que inviabilizasse a emissão da Certidão Negativa de Débitos - CND, bem como garantisse a suspensão da exigibilidade do crédito tributário até o final do processo. A sentença julgou completamente procedentes os pedidos, o que significou economia à Novacap superior a R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais). No mês de outubro de 2022, houve o levantamento de alvarás referentes a honorários advocatícios conquistados com o êxito na atuação dos seus advogados no processo nº 0702615-66.2018.8.07.0018, que versa sobre cobrança da empresa TRIER ENGENHARIA AS ajuizada sob a alegação de suposto atraso no pagamento do contrato com ela firmado, totalizando um crédito para a Companhia de R\$ 83.352,94 (oitenta e três mil trezentos e cinquenta e dois reais e noventa e quatro centavos).

Em junho de 2023, o Dejudic obteve sucesso na defesa da Companhia no âmbito de ação reivindicatória nº 0711821-07.2018.8.07.0018) em trâmite perante a Vara do Meio Ambiente do Distrito Federal, que discute a propriedade de imóvel da Novacap localizado no Lago Norte. Ao proferir a sentença, o Juízo condenou a parte adversa ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios em 10% sobre o valor atualizado da causa, o que corresponde a R\$ 110.288,29 (cento e dez mil, duzentos e oitenta e oito reais e vinte e nove centavos). Entre os meses de dezembro de 2022 e julho de 2023, a Companhia economizou aproximadamente R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais) ao garantir a improcedência de ações ajuizadas perante os Juizados Especiais de Fazenda Pública. Registra-se, outrossim, a importante atuação do Departamento Jurídico Cível na apresentação da Impugnação ao Auto de Infração Tributário aplicado pela Receita Federal do Brasil, que indicou suposta dívida de R\$ 32.845.507,72 (trinta e dois milhões, oitocentos e quarenta e cinco mil, quinhentos e sete reais e setenta e dois centavos).

O Departamento Jurídico Trabalhista, por sua vez, é responsável pela atuação na adoção de medidas preventivas, mitigadoras e corretivas de litígios trabalhistas, a fim de fazer cumprir a lei, os regulamentos internos e a norma coletiva, com a finalidade principal de reduzir as ações trabalhistas, de aprimorar a consecução das políticas públicas, bem como gerar economia aos cofres desta Empresa Pública. O Dejudic é o responsável pela emissão de pareceres, atendendo a todas as demandas em assunto de natureza jurídica envolvendo a área trabalhista, visando melhor orientar o gestor, além de promover a defesa judicial e administrativa da Novacap, em qualquer instância, perante todos os órgãos de fiscalização e controle relacionados à área trabalhista. Ademais, a unidade participa das mais diversas Comissões que envolvam matéria trabalhista, Plano de Empregos Cargos e Salários - PECS, assim como assessora e participa das negociações dos Acordos Coletivos de Trabalho, salvaguardando a segurança jurídica e a harmonia nas relações trabalhistas, buscando alcançar um equilíbrio justo e satisfatório para ambas as partes. O Dejudic adota desde 2022 sistema de tratamento mais intensificado junto às reclamações trabalhistas mais sensíveis, em que estrategicamente há um estudo prévio das teses por toda a equipe em cada assunto, com despachos presenciais, sustentação oral, elaboração de memoriais e etc, o que têm surtido resultados positivos, dos quais destaca-se o êxito nas seguintes ações: Indenização decorrente do Plano de Demissão Voluntária - PDV; Diferenças advindas da aplicação do piso salarial dos engenheiros; Pagamento de diferenças salariais em razão do reconhecimento de rubricas como salário-base; Pagamento de diferença de anuênios, dentre outras. Cumpre ressaltar que as ações de anuênios foram todas improcedentes, de modo que tal feito trouxe uma economia aos cofres desta Companhia no valor estimado de R\$ 2.153.293,79 (somando-se todos os valores atribuídos a causa - dados extraídos do SisJur). Tais medidas mais assertivas também vêm configurando uma mudança de panorama a favor da Novacap junto ao Tribunal Superior do Trabalho, em temas como Divisor de Horas Extras, Base do Adicional de Periculosidade e outras. O resultado desse trabalho levou a uma redução significativa das ações trabalhistas, de 1.434 (julho/2022) para 1.096 (julho/2023), ou seja, redução de 338 processos. O Departamento Jurídico Trabalhista atua, ainda, junto ao Ministério Público do Trabalho, demonstrando que esta Empresa Pública cumpre com suas obrigações legais adequadamente, garantindo o direito de seus empregados. No âmbito da gestão, o Dejudic e o Dejudic auxiliaram no aprimoramento do Sistema de gerenciamento de ações jurídicas - SisJUR, ferramenta de controle dos processos judiciais da Novacap, o que reduziu as incongruências no sistema. Como resultado de tal aprimoramento foi a primeira vez em que a Auditoria Externa aprovou os relatórios de Contingências Judiciais desta Companhia.

Por fim, destaca-se que nos últimos anos a Diretoria Jurídica tem se empenhado há muito para assegurar a

esta Companhia o direito às prerrogativas processuais de Fazenda Pública. A partir do ano de 2019 o Departamento Consultivo vem emitindo pareceres defendendo que a Novacap presta serviços públicos próprios do Estado em regime não concorrencial. Além disso, os seus bens são impenhoráveis, ainda que não sejam diretamente utilizados na respectiva atividade-fim, porque são classificados como bens públicos para todos os efeitos. Logo, o pagamento de eventuais dívidas desta Companhia devem ser processadas via precatórios, como determina o art. 100 da Constituição Federal. Desde o início do ano de 2022, o Departamento Jurídico Civil intensificou sua atuação nos processos judiciais buscando a mudança de entendimento do Judiciário, em todas as suas esferas, no tocante à aplicação do regime de precatórios à Novacap, de modo a evitar que execuções judiciais bloqueassem as contas da Companhia e, por consequência, inviabilizassem a prestação dos seus serviços à população do Distrito Federal e do entorno.

Ao longo de todo esse período, foram muitas as incursões perante todas as instâncias judiciais e a mudança de panorama começou a se consolidar a partir do segundo trimestre de 2023. O avanço na jurisprudência do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Tribunais Superiores assegura que o planejamento orçamentário seja obedecido e com isso os serviços essenciais e demais obras realizadas pela Novacap não sejam paralisadas. No mesmo sentido, a fim de evitar a constrição judicial nas contas e bens desta Empresa, o Deputado apresentou em 2023 Reclamação Constitucional junto ao Supremo Tribunal Federal, utilizando como parâmetro outras decisões da Corte que contemplavam empresas públicas e sociedades de economia mista com as mesmas características da Novacap, obtendo julgamento procedente. Isto é, autorização para a utilização do regime de precatórios.

Por oportuno, registra-se que a Ação de Arguição de Descumprimento de Preceito Fundamental nº 949 ajuizada no STF, pela PGDF com contribuição desta Diretoria, contra decisões da Justiça do Trabalho da 10ª Região, da Justiça Federal da 1ª Região e da Justiça do Distrito Federal e dos Territórios que determinaram o bloqueio de valores das contas desta Companhia para o pagamento de condenações judiciais, e foi julgada procedente por unanimidade de votos do Pleno do Supremo Tribunal Federal, em 4 de setembro de 2023, garantindo à Novacap a prerrogativa da impenhorabilidade de seus bens e a aplicação do regime de precatórios no pagamento de suas dívidas. Como consequência, a Diretoria Jurídica já conseguiu, por exemplo, devolver ao orçamento da Companhia a quantia de R\$ 12.236.093,89 (doze milhões, duzentos e trinta e seis mil, noventa e três reais e oitenta e nove centavos) que haviam sido objeto de penhora decorrente de execução provisória de honorários sucumbenciais, que tramita nos autos do processo nº 120077937-18.2014.4.01.3400 no Tribunal Regional Federal da 1ª Região.

DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES - DE

Responsável pela construção e reforma de prédios e próprios e monumentos públicos do Distrito Federal, estando à frente de obras de grande repercussão. A Diretoria de Edificações atua na elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, na construção, conservação, manutenção e reparo de Edifícios Públicos e Mobiliários Urbanos em todo Distrito Federal, desenvolvendo suas atividades por meio de obra direta e indireta. Todos os serviços são executados exclusivamente em áreas ou espaços públicos. As obras diretas são realizadas com mão de obra, materiais, insumos e equipamentos próprios da Companhia, sendo trabalhos de menor complexidade, emergenciais e que não necessitam da elaboração de projetos e licitações, atendendo as demandas dos mais variados órgãos e entidades do Governo do Distrito Federal e de todos os cidadãos. As obras indiretas são aquelas executadas a partir da contratação de empresas terceirizadas, por meio de procedimento licitatório. A Diretoria permite à Novacap a execução de obras fundamentais para o GDF, sendo responsável ainda pela elaboração de projetos de arquitetura e engenharia em todo o Distrito Federal, atividade que se consolida por meio de obras diretas e indiretas, serviços que são executados exclusivamente em espaços públicos.

DIRETORIA DE URBANIZAÇÃO - DU

A Diretoria é responsável pela execução de pavimentação asfáltica, execução de galeria de águas pluviais, calçadas, meios fios, plantio e poda de grama, além da manutenção de toda área verde do Distrito Federal. O trabalho da Companhia é diário, principalmente na parceria com as Regiões Administrativa do Distrito Federal. As atividades finalísticas desenvolvidas no âmbito dessa especializada são executadas por meio de mão de obra direta e indireta. **A NOVACAP** em conjunto com o GDF realiza obras de urbanização por toda a cidade visando proporcionar mais segurança a pedestres, ciclistas e motoristas. **A Companhia executou obras de urbanização em todo o Distrito Federal, durante o exercício 2023. O Distrito Federal investiu em obras o montante de R\$ 18.600.677,31 que permitiram a entrega de 86.562,50 metros quadrados de pavimentação asfáltica, 111.502,04 metros quadrados de terraplanagem, 144.881,00 metros quadrados de capeamento asfáltico, 2.220,00 metros quadrados de execução de capa asfáltica, 8.108,00 de metros quadrados de recuperação de erosão, 16.783,00 metros quadrados de limpeza de bacias de contenção/detenção, 10.290,00 metros quadrados de execução de fresagem. Até novembro de 2023 foram realizadas 91.274 podas, 10.784 supressões e 5.324 remoções, totalizando 107.382 intervenções arbóreas garantindo a conservação de nossa floresta urbana e auxiliando na sustentabilidade ambiente que melhora a qualidade de vida do brasileiro. Destacamos o papel fundamental da NOVACAP no processo de cuidado e busca de melhorias para as cidades atuando em duas vertentes, manutenção da cidade limpa, organizada e em funcionamento com zeladoria diuturna nas cidades, a partir dos Programas Cidade Sempre Viva e GDF Presente, bem como, executando obras de edificação e urbanização em toda a capital. Nada disso pode parar, porque atende às reivindicações da população e traz aumento da oferta de emprego e renda.**

~ A A A . M

INFRAESTRUTURA É QUALIDADE DE VIDA

Em evento com empresários do Iron Business, o Governador destacou investimentos em infraestrutura e no setor social do Distrito Federal. Na reunião, com o tema "Brasília como um hub de negócios", respondeu perguntas e abordou a interação entre o Estado e o Setor Produtivo, citando projetos de modernização de infraestrutura para atrair mais investimento na cidade e abordou o incentivo ao turismo com ambientes culturais reativados e grandes eventos. Obras de infraestrutura avançaram por toda cidade em 2023. Citamos como investimento na execução de obras de interesse do Governo do Distrito Federal todos os recursos obtidos com a redução da despesa de pessoal e de custeio, com o objetivo de entregar à população a quantidade máxima das obras prioritárias até dezembro de 2023, trazendo mais qualidade de vida. Equipes da NOVACAP ressaltaram entregas da empresa, tais como, recuperação de bocas de lobo, ajustes na galeria de águas pluviais, reparação de meios-fios, pavimentação, drenagem, plantio de grama, construção de calçadas, dentre outros.

A Novacap em parceria com a Secretaria de Saúde (SES-DF), anunciou a licitação para a contratação de empresa especializada para reforma e ampliação do pronto-socorro do Hospital Regional de Brazlândia (HRBZ). Com valor estimado de R\$ 22.904.742,99 e um prazo previsto de 600 dias para a conclusão, as melhorias visam aprimorar a infraestrutura hospitalar e garantir um atendimento mais humanizado à população. O compromisso da companhia com a saúde pública é notório pois, tal obra é de significativa importância para a comunidade. Em breve, a população contará com um pronto-socorro mais moderno e confortável.

INICIATIVAS IMPLANTADAS EM 2023

• DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS - UM OLHAR AMBIENTAL - Fonte: (6.)

Trata-se de projeto pioneiro, a partir dessa experiências demais projetos da mesma natureza poderão ser implementados no país. Diante disso, cumpre-se destacar que a qualidade e técnica a serem empregadas deverão ser de excelência, tamanha a representatividade. Destaca-se que a obrigação da formulação da concessão advém de obrigação legal, qual seja o Decreto Distrital 4.285/2008. Outrossim, o contrato de concessão firmado entre a Companhia Urbanizadora da Nova Capital - Novacap e a Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal - Adasa permitirá a adequação dos serviços do Governo do Distrito Federal - GDF de manutenção e execução de drenagem pluvial em todo o Distrito Federal. A parceria entre os órgãos demonstra um olhar ambiental de preservação. O Convênio entre Novacap e Adasa atendendo a Lei Distrital nº 4.285/2008, que prevê em seu Art. 13 § 3º um acordo entre os dois órgãos para fixar as obrigações de cada instituição na política de drenagem pluvial, permitirá um Planejamento Estratégico para execução das ações em todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal. Com este acordo, juntas buscarão a mitigação dos problemas de drenagem característicos de grandes conglomerados populacionais. Cumpre a Novacap a drenagem das águas pluviais em galerias e redes pluviais que a levam até um curso hídrico. A companhia vai operar e manter a prestação do serviço público, assim como executará a ampliação dos trabalhos, com o objetivo de universalizar as ações em todo o Distrito Federal. Em contrapartida, a Adasa ficará responsável por editar normas relativas às dimensões técnica, econômica e social da prestação do serviço, bem como fiscalizar o trabalho quanto a seus aspectos técnicos, econômicos, financeiros e contábeis, além de verificar a qualidade dos serviços prestados. Recentemente, por exemplo, foi possível mapear as áreas potenciais de alagamentos, bem como o cadastro e o georreferenciamento de toda a rede de drenagem existente, o que permite conhecer melhor o sistema e prestar um serviço com maior qualidade à população. A partir do conhecimento de toda a rede de drenagem de águas pluviais urbanas, a Novacap poderá mapear os problemas, deficiências da rede e trabalhar na manutenção e construção de novas redes. De acordo com a agência reguladora, o Instrumento, que prevê o prazo de 30 anos de concessão, é considerado fundamental para o alcance das metas estabelecidas no Novo Marco Legal do Saneamento Básico, e marca uma vitória do governo, que há mais de uma década discute a regulamentação do setor. Destaca-se que a atuação da Novacap em razão de sua função precípua e originária em relação à drenagem, essa mantém contratos de serviço que tratam da manutenção e melhoria das redes já existentes, contratos em sua maioria de natureza continuada. Considerando que novos procedimentos estão em estudos e outros já instalados que visam mapear a rede bem como direcionar a tomada de decisões em gestão da rede já existente e da implantação de novas redes.

• IMPLANTAÇÃO DO ECOSISTEMA BIM - BUILDING INFORMATION MODELING NA NOVACAP - Fonte: Processo SEI Nº 00112-0002418/2023-68 - <https://link.dev/ExpNz>

O desenvolvimento de um processo integrado, permite a elaboração de projetos de engenharia de forma colaborativa, com controles metrificados em ferramentas de TI, favorecendo a identificação antecipada de problemas citados em tempo de projeto é de fundamental importância para reduzir o tempo de conclusão das obras, bem como, minimizar a necessidade de repactuação dos mesmos buscando a melhor relação custo/benefício. Para tanto, estamos desenvolvendo e implantando a plataforma BIM - Building Information Modeling na NOVACAP. A partir da modelagem de informações sobre construções poderemos unificar no ambiente virtual todas as necessidades de controle e gasto das obras diretas e indiretas desenvolvidas no âmbito das Diretorias Técnicas da NOVACAP.

a) Pessoas (Peopleware) - buscando orientar Mindset para atividade eminentemente colaborativa com engajamento orientado por treinamento, transferência de tecnologia, vivência e integração de pessoas, formação de times de alto desempenho, mentoria e consultoria apoiada pelos perfis de BIM-Manager; BIM-Education; BIM-Consult e BIM-Modeler;

• 1111 d

b) Processos - remodelando o processo de planejamento, projeto, interoperabilidade, estruturação de famílias, orçamentação, fiscalização e integração com atores externos para desenvolver Edificações. Todos esses processos modelados utilizando o protocolo BPMN - (Business Process Model and Notation);

c) Tecnologia - Aquisição e contratação do hardware e software necessários à criação da plataforma integrada de desenvolvimento em BIM. Para tanto, envolvemos uma conjunto de disciplinas que coordenadas pelo GT-BIM estão arranjadas para gerir a configuração do ambiente, implantar a segurança da informação sobre BIM, formatar ambientes de pesquisa e prospecção com o uso de POC - Prova de Conceito para adquirir o melhor backbone de ferramentas para incrementar a produtividade da área técnica.

Todos esses recursos estão tratados no Plano de Implantação BIM - PIB da NOVACAP, orientando trabalhos de fornecedores de tecnologia como o SENAI, encontros nacionais sobre BIM, sociedade civil organizada para promover o BIM e o Exército Brasileiro, todos para nos ajudar a conduzir as ações de RoadMap do projeto, desenvolvendo um Roolout integrado com as Diretorias Técnicas para promover a implantação do BIM com o maior ganho possível sobre o investimento.

- **OUTRAS REALIZAÇÕES** - A Novacap ainda promoveu inúmeras realizações no ano de 2023, tais como:
- **Fonte: Processo SEI N° 00112-0002418/2023-68 - <https://link.dev/ExpNz>**

- Dia Internacional da Mulher: Evento realizado na Novacap;
- Café da manhã homenageou reeducandas pelo Mês da Mulher;
- Grupo de Trabalho para implantação de Melhorias na CELACAP;
- Instalações do Viveiro I da Novacap foram reformadas;
- Evento Dia do Trabalhador e inauguração do prédio da Dimav;
- Novacap realiza curso de Contratação de Obras Públicas para seus engenheiros e arquitetos;
- Instalações da Divisão de Manutenção de Drenagem da Novacap foram reformadas;
- Novo laboratório de informática é inaugurado com curso de aprimoramento do Sistema SEI;
- Novacap promove 1º Encontro de Ética e Conduta para empregados e prestadores de serviço;
- Festa Junina - Arraiá da Novacap 2023;
- Trilha da Cidadania: Novacap, FUNAP e Instituto Recomeçar;
- Capital Moto Week - Vila do Bem - Segurança nas Vias, Sustentabilidade e Ação Social
- Inauguração da Revitalização do Viveiro I;
- Outubro Rosa;
- Aniversário da Novacap;
- Novembro Azul;
- Ginástica Laboral;
- Qualidade de Vida;
- Divulgação de aditivo do Acordo Coletivo de Trabalho - ACT 2021/2023;
- Exército contribui para implantação da metodologia BIM na Novacap;
- Solenidade de entrega de moção honrosa, medalhas e troféu para homenageados de 25 anos e 35 anos de trabalho na Novacap;
- Participação no Evento Metrô-DF sobre Governança nas Estatais que teve como objetivo principal disseminar as melhores práticas de governança no setor público, proporcionando um espaço de interação e troca de experiências entre diferentes órgãos do Governo do Distrito Federal e convidados;
- Nas ações de qualidade de vida no trabalho, o Sesi-DF vai dar suporte à gestão do programa de qualidade de vida da Novacap e oferecer serviços como ginástica laboral, orientações personalizadas para realização de atividades físicas e ações de orientação sobre alimentação e nutrição, além de consultas nutricionais;
- Realizado o 1º Encontro de Ética da Novacap com a palestra "Ética e Qualidade de Vida";
- Criação do Código de Conduta;
- Recebimento do Prêmio ITA da Controladoria Geral, em cumprimento à Lei de Acesso à Informação;
- A Novacap promoveu um curso de Contratação de Obras Públicas, com ênfase nos regimes de contratação integrada e semi-integrada, para os engenheiros e arquitetos da Companhia;

- Novacap cria escola dentro da companhia para qualificar seus empregados. O curso gratuito será voltado a todos os empregados que desejam concluir os estudos, a iniciativa é em parceria com o SESI, beneficiando todos os empregados que desejam realizar o sonho de concluir os estudos. Com a modalidade de educação de jovens e adultos (EJA), ele seguirá com a grade curricular dos níveis de educação básica do Brasil: Língua Portuguesa, Matemática, Ciências da Natureza e Ciências da Tecnologia.

Fontes

1. **Quadro de Detalhamento de Despesa - QDD** 6º Bimestre - <https://www.seplad.df.gov.br/acompanhamento-governamental-sag/>
2. **Relatório de Etapas programadas para Execução** - 6º Bimestre - <https://www.seplad.df.gov.br/acompanhamento-governamental-sag/>
3. **Fonte: Processo SEI N° 00112-0002418/2023-68** - <https://link.dev/ExPNz>
4. **Agência Brasília: Ferramenta elaborada pela Casa Civil do Distrito Federal** - agenciabrasilia.df.gov.br/noticias/
5. **Intranet:** <http://intranet/intranet/2023/03/23/df-tera-r-67-milhoes-para-investir-na-construcao-de-calçadas/>
6. **Convênio ADASxNOVACAP - Instrução N° 1661 481, de 22 de dezembro de 2023** - <https://link.dev/SfpJK>
7. **Regimento Interno:** (www.novacap.df.gov.br/wp-content/uploads/2019/09/Regimento-Interno-2019-2020.pdf)

4. DIAGNÓSTICO DO DESENVOLVIMENTO DA UNIDADE

Análise das realizações, dificuldades encontradas e perspectivas para o próximo exercício.

GOVERNANÇA, RISCO E CONFORMIDADE

A NOVACAP atua no aprimoramento constante da sua governança, o que reforça o compromisso da Companhia com a transparência, a equidade, a prestação de contas e a sustentabilidade, buscando sempre garantir uma gestão transparente de suas atividades, por meio de procedimentos e instrumentos alinhados às boas práticas de governança, com foco na melhor qualidade na prestação dos serviços à sociedade e no relacionamento com todo o público interessado. Com a adoção das políticas e práticas de governança corporativa intenciona-se asseverar que a atuação de todas as instâncias da Companhia esteja em conformidade com seus princípios, procedimentos e normativos internos, com o Código de Ética e Conduta, com o Programa de Integridade, e demais dispositivos legais e regulatórios aos quais está submetida, coadjuvando assim para o cumprimento de sua missão institucional e o alcance dos padrões de excelência na sua gestão.

POLÍTICA DE GOVERNANÇA

A Política de Governança Organizacional da NOVACAP visa aplicação de melhores práticas de gestão pública e constitui o elemento estruturante do Sistema de Governança da Companhia, o qual corresponde às estruturas administrativas, aos processos de trabalho, aos Instrumentos, ao fluxo de informações e ao comportamento das pessoas envolvidas direta ou indiretamente na avaliação, no direcionamento e no monitoramento da organização. A estrutura de governança da NOVACAP é composta pela Diretoria Executiva e pelo Conselho de Administração, sendo responsável por definir ou avaliar a estratégia e as políticas, além de monitorar a conformidade legal. Constituem instâncias de apoio à governança, Subsecretaria de Governança, Coordenação de Planejamento, Auditoria Interna, Ouvidoria, e Comitê de Planejamento Estratégico e Grupo de Monitores de Governança. Destaca-se que a Auditoria Interna é vinculada ao Conselho de Administração, a Ouvidoria e a Subsecretaria de Governança são vinculadas ao Presidente da Companhia, sendo que a última é liderada por Diretor Estatutário Indicado pelo Conselho de Administração da Companhia.

GESTÃO DE RISCOS, CONFORMIDADE E CONTROLES INTERNOS

A Lei das Estatais tornou obrigatório que empresas públicas e sociedades de economia mista planejem e assumam mecanismos e práticas de Governança, Risco e Compliance - GRC, proporcionais à relevância, à materialidade e aos riscos do negócio. Nesse sentido, estão sendo implementadas na Companhia ações voltadas à elaboração/revisão de suas políticas institucionais, bem como atualização de normativos internos, visando a melhoria da estrutura e cultura de integridade, de conformidade e de governança corporativa.

No âmbito da gestão de riscos, como anteriormente mencionado, a NOVACAP instituiu a Subsecretaria de Governança, que através da Política de Gestão de Riscos da Companhia, vem implantando a metodologia nos principais processos-chave, podendo-se citar: Processo de Gerenciamento e Fiscalização de Obras de Engenharia, Gerenciamento e Aprimoramento dos procedimentos da Diretoria Jurídica, Processos Licitatórios, entre outros. Vale pontuar que é utilizado o Padrão ISO 31.000:2018 como metodologia de gestão de riscos - atividade de cunho permanente, tendo sido realizada em 2023, a identificação, análise e tratamento de riscos estratégicos da Companhia. Ainda neste ano, foram executadas diversas ações voltadas à Conformidade e Controle Interno, com o objetivo de avaliar a aderência dos processos, atividades e rotinas, às disposições normativas internas e externas, assim como aos dispositivos legais impostos à Companhia.

PROGRAMA DE INTEGRIDADE

Dentro das ações de implantação de conceitos atuais de governança pública, destaca-se a atenção dada pela NOVACAP na promoção de um ambiente corporativo íntegro, ético e transparente. Para tanto, desenvolvem-se ações que visam à inserção de melhores práticas, bem como de medidas contínuas de prevenção, detecção e correção de possíveis atos de fraude e corrupção na condução dos seus negócios. Nesse sentido, o Conselho de Administração aprovou o Programa de Integridade da Companhia, em 2022, com o compromisso de fazer da NOVACAP uma empresa reconhecida pela sociedade como íntegra, participativa, transparente, eficiente e eficaz. O Programa, que é instrumento primordial dentro do contexto da Política de Governança Organizacional da Companhia, reúne as diretrizes de integridade adotadas pela Companhia, em normas e ações de controle interno, correição, ouvidoria, transparência e prevenção à corrupção. Aborda, ainda, temáticas relacionadas à ética, nepotismo, conflito de interesses, medidas saneadoras, dentre outras. O Programa de Integridade aplica-se aos administradores, gestores, membros de comitês, parceiros, prestadores de serviços, entre outras partes interessadas.

ESTRUTURA DE GOVERNANÇA

A estrutura de governança da NOVACAP apresenta órgãos e instâncias de direção e administração, bem como de fiscalização e acompanhamento, em consonância com o Estatuto Social, composta pela Assembleia Geral dos Acionistas, Conselho de Administração, Conselho Fiscal, Diretoria Colegiada, Comitê de Elegibilidade, além de contar com as instâncias internas de apoio à governança, tais como: Auditoria Interna, Ouvidoria e Subsecretaria de Governança, Risco e Conformidade, abaixo pomenorizados. Destaca-se, no entanto, que a Auditoria Interna é vinculada ao Conselho de Administração, por meio do Comitê de Auditoria, enquanto a Ouvidoria e a Assessoria de Governança, Risco e Conformidade estão vinculadas diretamente ao Presidente da Companhia, sendo a área de Conformidade e de Gestão de Riscos liderada por Diretor Estatutário indicado pelo Conselho de Administração da Companhia.

CONTROLES INTERNOS - AUDITORIA

A estrutura organizacional da Auditoria da NOVACAP está em processo de redesenho. Esta é voltada para o aprimoramento e fortalecimento das ações de controle e auditoria, e conseqüentemente, a assegurar uma maior eficiência na execução de projetos e atividades de exame e avaliação da conformidade com maior tenacidade no cumprimento da legislação referente à transparência, gestão patrimonial, contábil, financeira e de pessoal, em observância ao art. 74 da Constituição Federal. O redesenho da unidade é parte integrante do Planejamento Estratégico 2020-2022, com a ação de reestruturação, a qual perpassa pela adequação do Estatuto Social e Regimento Interno.

ASSEMBLÉIA GERAL DOS ACIONISTAS

É o órgão deliberativo máximo da Companhia composta pelos representantes dos acionistas, Governo do Distrito Federal (acionista controlador), e União, com poderes de decisão sobre todos os negócios relativos ao seu objeto social, sendo redigida pelas Leis nº 6.404/76 e nº 13.303/2016. A Assembleia Geral realiza-se-á, ordinariamente, dentro dos quatro primeiros meses subsequentes ao término de cada exercício social, para os fins previstos em Lei, e, extraordinariamente, sempre que os interesses da empresa exigirem, observados os aspectos legais relativos às convocações e deliberações sobre todos os negócios, a qualquer tempo. Cumprir-se-á, na forma da lei, mediante convocação do Conselho de Administração, da Diretoria Executiva, do Conselho Fiscal e dos Acionistas.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

É o órgão de deliberação estratégica e colegiada da Companhia e a instância superior da administração da NOVACAP, com atribuições e responsabilidades definidas em lei e no Estatuto Social da Companhia. É composto por 11 (onze) membros efetivos, sendo um nato e, os demais, eleitos pela Assembleia Geral, para mandato de dois anos, permitida a reeleição. O Colegiado tem atribuições estratégicas, orientadoras, eletivas e fiscalizadoras, sobre os assuntos que envolvem os negócios da Companhia, especialmente planejamento estratégico, governança corporativa, gestão de riscos, gestão orçamentária e financeira, controle interno e conformidade, o que pode ser traduzido em sustentabilidade. A composição do Conselho de Administração observa tratamento equitativo dos acionistas de acordo com a proporção de sua participação no Capital Social, existindo previsão estatutária para decisões por Acordo de Acionistas que alterem a composição.

CONSELHO FISCAL

É um órgão de funcionamento permanente, com atuação colegiada e individual, composto por cinco membros efetivos, dentre os quais, pelo menos um deverá ser servidor ou empregado público com vínculo permanente com a Administração Pública. É responsável por fiscalizar a atuação dos administradores e verificar o cumprimento dos seus deveres legais e estatutários, pelo acompanhamento dos aspectos fiscais e contábeis e

da prestação de contas anual, além de outras atribuições legais e estatutárias. Os membros do Conselho Fiscal são eleitos pela Assembleia Geral de Acionistas, com mandato de dois anos, permitidas, no máximo, duas reconduções consecutivas.

DIRETORIA EXECUTIVA

É o órgão gestor central de administração e representação, cabendo-lhe assegurar o regular funcionamento da Companhia em conformidade com o Estatuto Social e a orientação geral, diretrizes e deliberações da Assembleia Geral e do Conselho de Administração. É composta pelo Presidente e mais cinco Diretores, eleitos pelo Conselho de Administração, para um mandato unificado de dois anos, sendo permitidas, no máximo, três reconduções consecutivas.

COMITÊ DE ELEGIBILIDADE

É o órgão auxiliar do Acionista Controlador, responsável pela supervisão do processo de indicação e de avaliação dos administradores e conselheiros fiscais. É composto por três membros, contando atualmente com representantes da Assessoria de Governança, Risco e Conformidade, Procuradoria Jurídica e Superintendência de Gestão de Pessoas da Companhia.

PLANO ESTRATÉGICO 2019-2060

O GDF revisa o Plano Estratégico 2019-2060 por mais qualidade de vida. Documento norteador das políticas públicas desenvolvidas pelo Estado, o Plano Estratégico 2019-2060 passou por uma criteriosa revisão em 2023. Foram quase sete meses de trabalho intenso. Todos os órgãos e entidades do Governo do Distrito Federal (GDF) foram envolvidos em oficinas e reuniões, que, somadas, consumiram quase 2,5 mil horas. O objetivo foi adequar o planejamento do Executivo ao novo ciclo governamental e, assim, alinhar o andamento das ações e projetos voltados ao centenário da capital da República. A revisão do plano estratégico permite que sejam apontados os caminhos seguidos pelos projetos apresentados pelo Governador na campanha eleitoral. A construção do Plano Estratégico 2019-2060 – assim como a revisão do texto em 2023 – envolveu todo o GDF. No total, 203 servidores de órgãos e entidades participaram das atividades propostas e conduzidas pela Seplad. Foram registradas 120 reuniões, além das oficinas realizadas na Escola de Governo (Egov).

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO DA NOVACAP (2022/2026)

A NOVACAP trabalha constantemente para o desenvolvimento das pessoas, inovação e transparência na execução e desenvolvimento de Brasília. Alinhada ao planejamento 2019-2060 que tem como sua missão "Garantir dignidade a seus habitantes e ser acolhedora aos seus visitantes" e sua visão "Ser a cidade síntese do futuro", tornam as ações de edificações e urbanização da companhia centrais para que essa missão e visão se tornem realidade. O planejamento da NOVACAP de 2022-2026 teve franco desenvolvimento no período de 2023. O planejamento se divide em 3 eixos estruturantes: Governança - ESG, Transformação e reposicionamento e Pessoas. O andamento para um segundo ano de execução do plano, estamos em pleno desenvolvimento das ações com 24% delas concluídas. As ações em andamento correspondem a 54% e ainda temos 19% delas ainda não iniciadas.

O andamento dos eixos estratégicos mostra que a transformação e reposicionamento está em maturação. A figura NOVACAP – Eixos Estratégicos nos mostra que as ações no eixo Pessoas já tem um percentual significativo de ações concluídas, que funcionam como propulsão dos eixos de Governança - ESG e Transformação e Reposicionamento. Diante deste cenário, o desenvolvimento das ações da NOVACAP tem foco no ano de 2024 na consolidação da implementação da Metodologia BIM em seus processos de trabalho. Este pilar, que aparentemente é estritamente técnico, provocará resultados significativos na Governança, transparência e eficiência na execução de obras e serviços de edificações e urbanísticos no Distrito Federal, como principais resultados de edificações é a entrega dos três hospitais, já utilizando a metodologia BIM e manter Brasília como cidade verde. Todos esses objetivos são elencados com o norteador da missão de "Garantir dignidade a seus habitantes e ser acolhedora aos seus visitantes" e a visão "Ser a cidade síntese do futuro".

NOVACAP 2023: EXPANSÃO E RENOVAÇÃO TRANSFORMAM O CENÁRIO URBANO

Acompanhando o crescimento e as necessidades da população, a Novacap se esmerou em entregas de obras de urbanização e edificações, marcando um ano de realizações significativas. O ano de 2023 foi marcante, pois a Companhia é a responsável por administrar uma série de projetos de infraestrutura do Distrito Federal. Calcula-se que o esforço empreendido deu visibilidade à obras relevantes e significativas nas frentes de urbanização e execução de obras em nossa Capital.

Quanto à Diretoria de Edificações, no que diz respeito a construções, revitalizações, reformas e manutenções essenciais para o desenvolvimento da região, somamos, primeiro semestre, 14 obras concluídas. Tivemos, com isso, um investimento robusto. Ceilândia, uma das regiões mais populosas, recebeu 20% dessas realizações. Já no segundo semestre, acelerou seus esforços com 150 obras entregues. Gama e Planaltina receberam cada uma, 18 projetos, demonstrando o compromisso da Novacap com a distribuição equitativa dos recursos. Muitas dessas obras continuam em andamento, prometendo transformações significativas na paisagem urbana. Nesse contexto, vale destacar a construção de novos Restaurantes Comunitários, a entrega do Viaduto Rei Pelé, Unidades Básicas de Saúde, duplicações e ampliações de vias públicas, reforma de batalhões e de escola, e equipamentos públicos essenciais para o desenvolvimento urbano local.

Quanto à Diretoria de Urbanização, esta concentrou-se na restauração e revitalização de vias, além de manutenções e construções fundamentais para a infraestrutura da cidade. No primeiro semestre foram 18

obras, com investimentos consideráveis. Taguatinga se destacou recebendo mais de 10% dessas intervenções. No segundo semestre apresentou um aumento na quantidade e no valor das obras, com 31 projetos. Ceilândia novamente se sobressaiu, recebendo mais de 10% das ações. Estamos falando aqui de podas, pinturas, produção de mudas, pavimentação e afins.

Estes investimentos, evidenciaram um crescimento físico e o comprometimento da Novacap em melhorar a qualidade de vida dos cidadãos. As obras realizadas e as que estão em andamento prometem trazer mais conforto, segurança e beleza às regiões administrativas. Desde sua criação, a Novacap é uma referência em construção e infraestrutura não apenas para Capital Federal, mas para o Brasil. Com este balanço positivo, a empresa se estabelece como uma peça chave no desenvolvimento urbano do Distrito Federal, marcando 2023 como um ano de progresso e inovação no cenário da construção civil e urbanização, destacando-se como **braço executor do Governo do Distrito Federal**.

PERSPECTIVAS DA NOVACAP PARA 2024

Primeira sociedade de economia mista do país, a Novacap foi criada por meio da Lei nº 2.894, de 19 de setembro de 1956, para gerenciar e coordenar a construção de Brasília. A função de zeladoria se estendeu para o Distrito Federal e, atualmente, a companhia cuida diariamente de todas as 35 regiões administrativas. O leque de serviços conta com pavimentação e recapeamento, obras de drenagem pluvial, construção de calçadas, parques e praças, até reformas e construção de equipamentos públicos. A NOVACAP marcará a sua presença pela parceria junto aos órgãos do governo, executando edificações e melhorias da infraestrutura no Distrito Federal, dando continuidade ao cumprimento de seus objetivos os quais norteiam a missão, visão e valores da Companhia, bem como as iniciativas, os projetos e inúmeras obras entregues à população. A empresa, direcionada pelas diretrizes de representatividade, melhoria do ambiente empresarial, sustentabilidade e fortalecimento do sistema, contribui de forma significativa para o engrandecimento da nossa capital, com responsabilidade e sustentabilidade. Para o ano vindouro a NOVACAP tem previsto o compromisso de uma extensa agenda de obras a realizar em conjunto com o Governo Federal.

No que compete à DIRETORIA DE URBANIZAÇÃO estão previstas a continuidade de diversas obras, tais como:

- **Complementação da drenagem 1º e 2º etapas da ADE Polo JK;**
- **Implantação de lagoas de amortecimento;**
- **Rede de interligação e lançamento final da ADE Polo JK e Recuperação de voçoroca;**
- **Implantação da galeria pluvial às margens da rodovia BR 060 e complementação do sistema de drenagem pluvial das quadras QR 511 a 523, 2º Avenida Sul - entre as QRs 323 a 327;**
- **Implantação de pavimentação e drenagem na QNR 119 em Santa Maria;**
- **Implantação de drenagem pluvial QL 28- Lago Sul para melhoria do escoamento da água das chuvas na região;**
- **Implantação de Pavimentação em todo o DF - A contratação visa a implantação de vias remanescentes de Projetos Urbanísticos aprovados e também para os casos previstos na Lei 986/2021 de 30 de junho de 2021, que Dispõe sobre a Regularização Fundiária Urbana – Reurb no Distrito Federal;**
- **Implantação e Manutenção de Vias em Bloquete em todo o DF - A contratação visa a implantação de vias remanescentes de Projetos Urbanísticos aprovados e também para os casos previstos na Lei 986/2021 de 30 de junho de 2021, que Dispõe sobre a Regularização Fundiária Urbana – Reurb no Distrito Federal, além de realizar a manutenção naquelas onde sua implantação utilizou os blocos de concreto;**
- **Implantação de Rotas e Pavimentação. Acessíveis aos Centros de Ensino especial Sobradinho, Ceilândia, Samambaia, Taguatinga Gama Santa Maria;**
- **Adequação da acessibilidade no entorno das escolas que atendem alunos com deficiência;**
- **Complementação de Calçadas Área Central (Canteiro central do Eixo Monumental, via S2 e N2) – melhoria da acessibilidade na área central de Brasília;**
- **Requalificação da acessibilidade e estacionamentos, quadra poliesportiva, parque infantil e serviços de paisagismo nas entre quadras EQNPs 24/28; 22/26; 08/12; 06/10 e EQNN 20/22 na Região Administrativa de Ceilândia;**
- **Requalificação da praça e campo de Grama Sintética EQNN 1/3;**
- **Implantação de Estacionamento dos Caminhoneiros – SAI – adequação de área para estacionamento e manobras no SIA;**
- **Redefinição do sistema viário e da urbanização área pública da Quadra QNP 15 do Setor P Norte - Ceilândia, dentre outras significativas.**

Na ótica da Implantação das áreas verdes no Distrito Federal, a NOVACAP, por meio do Departamento de Parques e Jardins - DPJ, pretende incrementá-las com o plantio de 437.000 m² de grama (337.000m² entre licitados e a licitar, e a aquisição de mais 100.000m²), e 100.000 mudas de árvores por meio de atas de registros de preços já licitadas. Além disso, dará continuidades aos serviços essenciais à população, quais sejam manutenção dos gramados/vegetação espontânea, manutenção arbórea, coleta de resíduos vegetais que será ampliada a todas as regiões administrativas, visando ainda a contratação de serviço de destocamento. Destaca-se ainda, a conservação dos jardins públicos, incluindo plantio/replanteio e irrigação de canteiros (processo de licitação em conclusão de contratação). Até novembro de 2023 a Companhia coletou 3.726.850 kg de sementes, as quais deram origem a 2.784.793 mudas de plantas arbóreas, arbustivas, palmáceas, herbáceas e umbrófitas. A coleta, o beneficiamento e a produção das mudas são etapas realizadas pelos Viveiros da Novacap, os quais contam, além da mão de obra do quadro, com o apoio das mulheres da Fundação de Amparo ao Trabalhador Preso – FUNAP, as quais trabalham dedicadamente para o desenvolvimento de cada muda.

N 11/11/23

Após produção, as mudas são plantadas em todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal no período chuvoso melhorando o bem-estar da população local. Como são implantadas apenas no período de chuva, geralmente entre outubro e março o quantitativo de mudas arbóreas é contabilizado neste período específico. No ano de 2022/2023 por exemplo, foram plantadas 61.328 mudas de árvore, arbusto e palmeira, já no período de 2023/2024 apesar de estarmos no mês de dezembro do ano de 2023, devido as intensas ondas de calor e falta de chuva constante, afim de evitar perdas em escala no plantio, as mudas só serão plantadas ao fim de dezembro e começo de janeiro. Já as mudas de flores são distribuídas entre os 693 canteiros e projetos paisagísticos após urbanização. Além da coleta e da produção de mudas, o Departamento também executa os serviços de manutenção de gramados e vegetação espontânea e a manutenção dos indivíduos arbóreos. O Distrito Federal possui aproximadamente 160.000.000 m² de áreas verdes públicas urbanas, as quais são roçadas, em sua totalidade, 7 vezes durante o ano. Até o mês de novembro de 2023 foram roçados 889.779.452,00 m² de área verde.

A manutenção de indivíduos arbóreos envolve, em termos gerais, os serviços de poda, supressão e remoção de árvores mortas/caldas. Até novembro de 2023 foram realizadas 91.274 podas, 10.784 supressões e 5.324 remoções, totalizando 107.382 intervenções arbóreas. Além destes muitos outros serviços são prestados pelo Departamento de Parques e Jardins com intuito de conservar e ampliar as áreas verdes do DF proporcionando o bem-estar e qualidade de vida para a população.

Concernente à DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES da Novacap, esta é responsável pela construção e reforma dos prédios e monumentos públicos do Distrito Federal, estando à frente de obras de grande repercussão, dentre elas confirmamos as entregas previstas (no relatório de 2022) das obras de **Reforma e Ampliação da Feira Permanente do Núcleo Bandeirante; Reforma da Unidade Básica de Saúde – UBS nº 7 do Gama; Recuperação e revitalização dos viadutos (tesourinhas) localizados nas entrequadras 101/201 e 201/202 sul, 105/106 e 205/206 sul, 109/110 e 209/210 sul e 113/114 e 213/214 sul no Plano Piloto; Reforma da Creche do Núcleo Rural Pípiripau na DF 205 em Planaltina e da Creche do Núcleo Rural Jardim II no Paranoá.**

OBRAS EXPRESSIVAS EM 2023:

- 1ª Etapa das obras de restauro do Teatro Nacional Cláudio Santoro, envolvendo a restauração da Sala Martins Penna;
- Conclusão das obras de construção de Módulos Escolares no Centro de Educação Infantil 01 e na Escola Classe 16 em Planaltina;
- Construção dos Restaurantes Comunitários de Sol Nascente e de Arniqueira.
- A Diretoria supra um dos grandes braços da NOVACAP, é responsável ainda, pela elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, desenvolvendo as atividades por meio de obras diretas e indiretas, serviços esses executados exclusivamente em espaços públicos.

OBRAS RELEVANTES INICIADAS EM 2023 E EM ANDAMENTO EM 2024:

- Contratação das obras de Restauro da Piscina de Ondas do Parque da Cidade;
- Construção de 2 (dois) novos hospitais, incluindo o Hospital do Recanto das Emas – HRE e o Hospital Clínico-Ortopédico - HCO do Guará;
- Construção de 5 (cinco) Unidades Básicas de Saúde – UBS, na Colônia Agrícola Ponte Alta no Gama, no Comércio Local da Quadra 109 em Santa Maria, na Gleba 02 e no Núcleo nº 08, ambos na Colônia Agrícola Alexandre Gusmão em Brazlândia, e na Quadra 08 da Estrutural;
- Conclusão da Sede do Tribunal Regional Federal da 1ª Região - TRF 1 no Plano Piloto;
- Execução das obras de Recuperação Estrutural dos Viadutos 10 e 11, situados junto à Galeria do Trabalhador no Plano Piloto;
- Revitalização da Ponte JK.
- Ainda, destacamos as novas contratações para continuidade dos serviços de Manutenção de Mobiliário Urbano e de Manutenção Predial de Feiras em diversas Regiões Administrativas.

São inúmeras obras espalhadas por toda a cidade, trazendo benefício a toda a população. A Novacap marcará a sua presença pela parceria junto aos órgãos do governo, executando melhorias da infraestrutura do Distrito Federal. Ressaltamos a execução prevista de várias obras, licitações em andamento, reformas a serem iniciadas e manutenções a serem continuadas. Ao analisarmos os objetivos que norteiam a missão, visão e valores da Companhia, bem como as iniciativas, os projetos e inúmeras obras entregues à população, podemos dizer que a empresa direcionada pelas diretrizes de representatividade, melhoria do ambiente empresarial, sustentabilidade e fortalecimento do sistema, contribuiu de forma significativa para o engrandecimento da nossa Capital, com responsabilidade e sustentabilidade.

Passarelas, pontes e viadutos do DF terão sistema unificado de inspeção

Pontes, passarelas, viadutos e outras obras de arte especiais do Distrito Federal passarão a integrar o sistema unificado do Departamento de Estradas de Rodagem (DER-DF), Sider-OAE, que realiza inspeções técnicas de verificação das condições das estruturas. O mecanismo já era utilizado pelo DER e agora será usado também pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap) com a assinatura do Termo de Cooperação Técnica dos órgãos intermediado pelas secretarias de Governo (Segov) e Planejamento, Orçamento e Administração (Seplad). O sistema Sider-OAE subsidiará a gestão dessas estruturas pelo Distrito Federal. O objetivo é viabilizar decisões mais eficientes em relação aos serviços a serem realizados, como operação, manutenção, restauração, adequação e ampliação. A plataforma faz ensaios técnicos e projetos básicos. A medida atende às determinações do Comitê Gestor de Manutenção do Patrimônio Público do Distrito Federal (CGMPDF). O presidente da Novacap, Fernando Leite, explicou que a inserção no sistema segue a política de informatização da empresa. Com a adoção do sistema, todas as obras de arte especiais de

responsabilidade da Novacap entrarão no Sijer-OAE para que possam ser gerenciadas e analisadas por um corpo técnico.

Munidos de otimismo, agilidade e transparência reforçamos o papel relevante da NOVACAP na nossa Capital, qual seja, uma empresa que nasceu por Brasília e hoje edifica e urbaniza todo o Distrito Federal.

Eficiência é a palavra que representa a gestão do Governador da nossa Capital. Comungando com isso, estamos trabalhando para que a Novacap assumo o protagonismo por meio de uma gestão inovadora, tecnológica e, principalmente, eficiente. Nosso lema é modernizar para transformar. Investir em pessoas, em planejamento e na agilidade na entrega dos serviços à população do Distrito Federal.

A Novacap está de portas abertas para a população do Distrito Federal e, mais uma vez premiada por atingir 100% de Transparência Ativa (ITA), demonstramos que somos uma empresa mais acessível, transparente e comprometida. A entrega deste prêmio reflete nosso compromisso com a clareza e qualidade das atividades executadas pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil.



M. P. S. 1

Fonte:


1. Quadro de Detalhamento de Despesa - QDD 6º Bimestre
- <https://www.seplad.df.gov.br/acompanhamento-governamental-sag/>
2. Relatório de Etapas programadas para Execução - 6º Bimestre
- <https://www.seplad.df.gov.br/acompanhamento-governamental-sag/>
3. Fonte: Processo SEI N° 00112-0002418/2023-68 - <https://link.dev/ExpNz>
4. Agência Brasília: Ferramenta elaborada pela Casa Civil do Distrito Federal
- agenciabrasilia.df.gov.br/noticias/
5. Intranet: <http://intranet/intranet/2023/03/23/df-tera-r-67-milhoes-para-investir-na-construcao-de-calcadas/>
6. Convênio ADASxNOVACAP - Instrução N° 1661 481, de 22 de dezembro de 2023 - <https://link.dev/SfpJK>
7. Regimento Interno: (www.novacap.df.gov.br/wp-content/uploads/2019/09/Regimento-Interno-2019-2020.pdf)

Identificação dos Responsáveis

RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO:

Agente de Planejamento: FADUA AMIN FARAJ

Telefone: (61)3403-2752 e-mail de contato: faduafaraj@gmail.com

Assinatura: 

RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO:

Agente de Planejamento: LUCIANO MENDONÇA DE SOUZA

Telefone: (61)3403-2373 e-mail de contato: luciano.souza@novacap.df.gov.br

Assinatura: 

Nome do Titular da Unidade Orçamentária: FERNANDO RODRIGUES FERREIRA LEITE

Telefone: (61)3403-2300 e-mail de contato: faduafaraj@gmail.com

Assinatura: 