



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

Assessoria Jurídica

Ata de Registro de Preços n.º 004/2020 - DJ/PRES/NOVACAP

Pregão Eletrônico para Registro de Preços nº 009/2019-ASCAL/PRES/NOVACAP

A COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL - NOVACAP, Empresa Pública do Distrito Federal, criada pela Lei nº 2.874 de 1956, e reestruturada pela Lei nº 5.861 de 1972, inscrita no CNPJ nº 00.037.457.0001-70, com sede no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Brasília/DF, CEP 71.215-000, neste ato denominada simplesmente NOVACAP, representada pelo seu Diretor-Presidente, **CANDIDO TELES DE ARAUJO**, brasileiro, casado, advogado, e por seu Diretor de Edificações, **FRANCISCO DAS CHAGAS LIMA RAMOS**, brasileiro, casado, engenheiro civil, ambos residentes e domiciliados em Brasília/DF; tendo em vista o Parecer AUDIT/PRES (Doc. SEI/GDF nº 36000254), o Voto do Senhor Diretor Administrativo (doc. SEI/GDF nº 36038092), e a Decisão da Diretoria Executiva da NOVACAP (doc. SEI/GDF nº 36056763), com amparo nas propostas apresentadas LOTE 01 (doc. SEI/GDF nº 32321838), LOTE 02 (doc. SEI/GDF nº 32322010), LOTE 04 (doc. SEI/GDF nº 32322342), LOTE 05 (doc. SEI/GDF nº 32322541), LOTE 06 (doc. SEI/GDF nº 32322742), LOTE 07 (doc. SEI/GDF nº 32322958), LOTE 09 (doc. SEI/GDF nº 32323324), LOTE 10 (doc. SEI/GDF nº 32323483), no Edital do Pregão Eletrônico para Registros de Preços (Doc. SEI/GDF nº 30865752), todos constantes do **PROCESSO SEI/GDF Nº 00112-00033628/2018-99**, sob os fundamentos do Decreto Distrital nº 39.103, de 2018, Lei 13.303, de 2016, o Regulamento e demais normas legais aplicáveis, RESOLVE registrar os preços ofertados nos seguintes termos:

EMPRESA FORNECEDORA: DR7 SERVIÇO DE OBRAS DE ALVENARIA LTDA, **CNPJ:** 01.335.516/0001-50, **INSCR. MUN.** 8116301

REPRESENTANTE LEGAL: MAURICIO MESQUITA DE SOUSA, **CPF:** 002.155.882-58, **CNH:** 06195843521- DETRAN/AM

ENDEREÇO: AV. JACIRA REIS, Nº 362, QD E, CONJ. ARIPUANÃ - CHAPADA - MANAUS/AM, **TEL:** (92) 3202-6126, **E-MAIL:** dr7_servico@hotmail.com

LOTE 01

Asa Sul, Lago Sul, Jardim Botânico e São Sebastião

ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	88.040,73	264.122,19
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.756,26	263.268,78
3	10	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.019,12	820.191,20
4	10	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.116,96	821.169,57
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.033,10	320.132,38
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.307,64	317.230,56
7	2	PARQUINHO 27x32	212.642,51	425.285,02

VALOR DO LOTE: R\$ 3.231.399,70 (três milhões, duzentos e trinta e um mil trezentos e noventa e nove reais e setenta centavos)

VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.791.724,40 (três milhões, setecentos e noventa e um mil setecentos e vinte e quatro reais e quarenta centavos)

LOTE 02

Asa Norte, Lago Norte, Noroeste e Varjão

ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	88.040,73	264.122,19
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.756,26	263.268,78
3	10	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.019,12	820.191,20
4	10	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.116,96	821.169,57
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.033,10	320.132,38
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.307,64	317.230,56

7	2	PARQUINHO 27x32	212.642,51	425.285,02
VALOR DO LOTE: R\$ 3.231.399,70 (três milhões, duzentos e trinta e um mil trezentos e noventa e nove reais e setenta centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): 3.791.724,40 (três milhões, setecentos e noventa e um mil setecentos e vinte e quatro reais e quarenta centavos)				

LOTE 04				
Núcleo Bandeirante, Candangolândia, Riacho Fundo I e Park Way				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	88.034,49	264.103,48
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.750,08	263.250,25
3	9	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.031,42	738.282,80
4	9	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.129,12	739.162,05
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.051,99	320.207,95
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.326,71	317.306,83
7	1	PARQUINHO 27x32	212.578,57	212.578,57
VALOR DO LOTE: R\$ 2.854.891,93 (dois milhões, oitocentos e cinquenta e quatro mil oitocentos e noventa e um reais e noventa e três centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.349.930,19 (três milhões, trezentos e quarenta e nove mil novecentos e trinta reais e dezenove centavos)				

LOTE 05				
Samambaia, Recanto das Emas e Riacho Fundo II				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	88.034,49	264.103,48
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.750,08	263.250,25
3	9	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.031,42	738.282,80
4	9	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.129,12	739.162,05
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.051,99	320.207,95
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.326,71	317.306,83
7	1	PARQUINHO 27x32	212.578,57	212.578,57
VALOR DO LOTE: R\$ 2.854.891,93 (dois milhões, oitocentos e cinquenta e quatro mil oitocentos e noventa e um reais e noventa e três centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.349.930,19 (três milhões, trezentos e quarenta e nove mil novecentos e trinta reais e dezenove centavos)				

LOTE 06				
Ceilândia e Brazlândia				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	87.911,04	263.733,12
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.627,54	262.882,62
3	10	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.033,80	820.338,01
4	10	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.131,21	821.312,13

5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.057,66	320.230,63
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.334,68	317.338,73
7	2	PARQUINHO 27x32	212.782,24	425.564,47
VALOR DO LOTE: R\$ 3.231.399,71 (três milhões, duzentos e trinta e um mil trezentos e noventa e nove reais e setenta e um centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.791.724,41 (três milhões, setecentos e noventa e um mil setecentos e vinte e quatro reais e quarenta e um centavos)				

LOTE 07				
Taguatinga, Águas Claras e Vicente Pires				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	87.911,04	263.733,12
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	87.627,54	262.882,62
3	10	PARQUINHO 8x15 VAR. A	82.033,80	820.338,01
4	10	PARQUINHO 8x15 VAR. B	82.131,21	821.312,13
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	80.057,66	320.230,63
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	79.334,68	317.338,73
7	2	PARQUINHO 27x32	212.782,24	425.564,47
VALOR DO LOTE: R\$ 3.231.399,71 (três milhões, duzentos e trinta e um mil trezentos e noventa e nove reais e setenta e um centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.791.724,41 (três milhões, setecentos e noventa e um mil setecentos e vinte e quatro reais e quarenta e um centavos)				

LOTE 09				
Sobradinho I, Sobradinho II e Fercal				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	91.524,96	274.574,88
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	91.221,96	273.665,88
3	9	PARQUINHO 8x15 VAR. A	85.556,93	770.012,37
4	9	PARQUINHO 8x15 VAR. B	85.666,96	771.002,67
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	83.574,05	334.296,20
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	82.817,48	331.269,93
7	1	PARQUINHO 27x32	222.422,51	222.422,51
VALOR DO LOTE: R\$ 2.977.244,44 (dois milhões, novecentos e setenta e sete mil duzentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos)				
VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.493.498,62 (três milhões, quatrocentos e noventa e três mil quatrocentos e noventa e oito reais e sessenta e dois centavos)				

LOTE 10				
Gama e Santa Maria				
ITEM	QTD	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	3	PARQUINHO 9x9 Var. A	91.524,96	274.574,88
2	3	PARQUINHO 9x9 VAR. B	91.221,96	273.665,88

3	9	PARQUINHO 8x15 VAR. A	85.556,93	770.012,37
4	9	PARQUINHO 8x15 VAR. B	85.666,96	771.002,67
5	4	PARQUINHO 12x12 VAR. A	83.574,05	334.296,20
6	4	PARQUINHO 12x12 VAR. B	82.817,48	331.269,93
7	1	PARQUINHO 27x32	222.422,51	222.422,51

VALOR DO LOTE: R\$ 2.977.244,44 (dois milhões, novecentos e setenta e sete mil duzentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos)

VALOR TOTAL DO LOTE COM BDI (17,34%): R\$ 3.493.498,62 (três milhões, quatrocentos e noventa e três mil quatrocentos e noventa e oito reais e sessenta e dois centavos)

VALOR TOTAL DA ATA INCLUÍDO BDI: R\$ 28.853.755,24 (vinte e oito milhões, oitocentos e cinquenta e três mil setecentos e cinquenta e cinco reais e vinte e quatro centavos)

Esta Ata para registros de preços, tem prazo validade de **12 (doze) meses**, a partir da assinatura de todas as partes contratantes, considerando-se para efeito de contagem de prazos a data da última assinatura, e eficácia legal após a publicação do seu extrato no Diário Oficial do Distrito Federal.

COMPANHIA URBANIZADORA DA NOVA CAPITAL DO BRASIL

CANDIDO TELES DE ARAUJO

DIRETOR PRESIDENTE

FRANCISCO DAS CHAGAS LIMA RAMOS

DIRETOR DE EDIFICAÇÕES

DR7 SERVIÇO DE OBRAS DE ALVENARIA LTDA

MAURICIO MESQUITA DE SOUSA



Documento assinado eletronicamente por **MAURICIO MESQUITA DE SOUSA, Usuário Externo**, em 10/03/2020, às 08:20, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO DAS CHAGAS LIMA RAMOS - Matr. 0973385-X, Diretor(a) de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 12/03/2020, às 16:46, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CANDIDO TELES DE ARAUJO - Matr. 0973379-5, Diretor(a) Presidente da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 12/03/2020, às 17:54, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **36701424** código CRC= **5725A59A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Setor de Áreas Públicas - Lote B - Bairro Guará - CEP 71215-000 - DF

3403-2315